

**VAPAA-AJAN ASUNNON KÄYTTÖTARKOITUKSEN MUUTTAMINEN
VAKITUISEKSI ASUNNOKSI**

Hankkeen arviointikriteerit	Täyttyy / Ei täyty
RANTARAKENNUSOIKEUS <ul style="list-style-type: none"> - rantarakennusoikeus on ratkaistu yleiskaavassa (loma-asunnon rakennusoikeus) - jos alueella ei ole yleiskaavaa, noudatetaan sen ratkaisemisessa yleiskaavan suunnittelu- ja mitoitusperusteita 	
VESIHUOLTO <ul style="list-style-type: none"> - vesihuolto on järjestettävissä vesihuoltolaitoksen kautta tai rakennuspaikkakohtaisesti - jätevedet johdettavissa vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella viemäriverkostoon ja muilla alueilla käsiteltävissä kiinteistökohtaisesti valtioneuvoston asetuksen mukaan 	
RAKENNUSPAIKKA <ul style="list-style-type: none"> - rakennuspaikan koko täyttää MRL:n, rakennusjärjestyksen ja yleiskaavan vaatimukset 	
TIEYHTEYS <ul style="list-style-type: none"> - kiinteistölle johtaa hyvä ja hoidettu tieyhteys - etäisyys maantiehen tai muuhun yksityistiehen (tiekunta) on alle 1 km 	
RAKENNUS <ul style="list-style-type: none"> - rakennus täyttää ympärivuotisen asumisen tekniset vaatimukset tai on muutettavissa sellaiseksi 	
SIJAINTI <ul style="list-style-type: none"> - kiinteistö tukeutuu olemassa olevaan kyläyhteisöön - sijainniltaan tukeutuu peruspalveluihin, etäisyys taajamaan kohtuullinen - ei aiheutu asukkaalle ja kunnalle lisäkustannuksia 	
OLEVA ASUTUS <ul style="list-style-type: none"> - rakennuspaikka tukeutuu olemassa olevaan kyläasutukseen ja olemassa oleviin palveluihin - aivan lähistöllä on ennestään useampia vakinaisia asuinrakennuksia - rakennuspaikka on aikaisemmin ollut vakituiseen asumiseen käytetty 	
MAISEMA JA YMPÄRISTÖ <ul style="list-style-type: none"> - hanke ottaa huomioon maiseman ja luonnonolot, eikä perusteettomasti muuta maiseman ominaispiirteitä 	
JÄTEHUOLTO <ul style="list-style-type: none"> - kiinteistö on liitettävissä järjestetyn jätteenkuljetuksen piiriin 	