

TOIMENPIDEILMOITUKSEN TEKEMINEN

Ilmoituksen varaisten hankkeiden tulee olla merkitykseltään ja vaikutukseltaan vähäisiä. Toimenpideilmoitus on tehtävä esim. aidan tai enintään 7 m²:n suuruisen grillikatoksen tai varaston rakentamiseksi. Jos rakennelman pinta-ala ylittää 7 m², hankkeelle tarvitaan toimenpidelupa.

Toimenpideilmoitus tehdään rakennuslupahakemuslomakkeella, lomakkeella rastitetaan oikea kohta. Ilmoitukseen on liitettävä tarpeellinen selvitys toimenpiteen laajuudesta ja laadusta.

Jos yleisen edun tai naapurien oikeusturvan kannalta on tarpeen, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi edellyttää ilmoituksen sijasta rakennus- tai toimenpideluvan hakemista.

Rakentamiseen tai muuhun toimenpiteeseen voidaan ryhtyä, jollei rakennusvalvontaviranomainen 14 päivän kuluessa ilmoituksen vastaanottamisesta ole edellyttänyt luvan hakemista ilmoitettuun hankkeeseen.

Ilmoitus raukeaa, ellei toimenpidettä ole aloitettu ja saatettu loppuun kolmen vuoden kuluessa.