

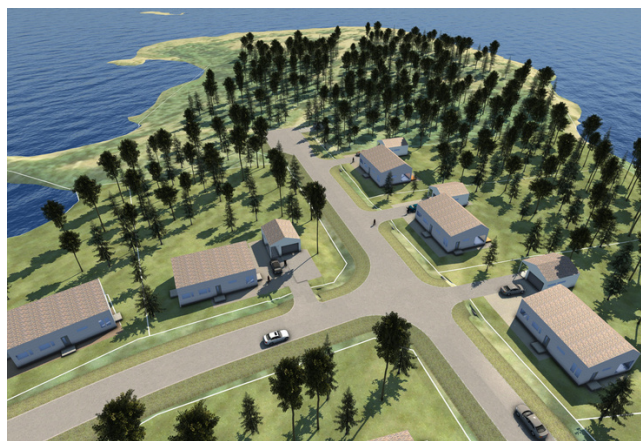


# MERELLISIÄ ASUINTONTTEJA

LEUANNOKKA, SIMO

Lapin eteläisimpään kuntaan, Simoon, valmistuu upea merellinen asuinalue, Leuannokka.

Leuannokan asemakaavan alue sijoittuu Perämeren rannalle, noin 12 kilometriä Simon keskustataajamasta länteen. Leuannokasta on erinomaiset yhteydet vt4 pitkin Kemiin, Ouluun ja Tornioon.



## TONTIT TULEVAT MYYNTEIIN SYKSYLLÄ!



33 TONTTIA  
RAKENNUSOIKEUS 300M<sup>2</sup>/TONTTI

Lisätietoja kaavoituksesta löydät Simon kunnan somesta ja kotisivuilta:  
[www.simo.fi](http://www.simo.fi) / Tekniset palvelut / Kaavoitus / Asemakaavat



Simon kunta



simon.kunta



# MERELLISIÄ ASUINTONTTEJA

LEUANNOKKA, SIMO

Simon kunnanvaltuusto päätti Leuannokan tonttihinnoittelusta kokouksessaan maanantaina 24.4. Kunnanhallitus valtuutettiin toteuttamaan tonttimyynnin yksityiskohdat ja ajankohdan.

Valtuusto hyväksyi Leuannokan tonttien hinnoittelun:

- 4 kpl huutokaupataan, pohjahinta 45 000 €/tontti
- Rantarivin tontit, (16 kpl, 15,00 €/m<sup>2</sup>) hinta 45 000 €/tontti
- Muut tontit (13 kpl, 10,00 €/m<sup>2</sup>) hinta 30 000 €/tontti
- Lapsiperheelle annetaan 5000 € hinnanalennus (ei huutokauppa)

Valtuusto hyväksyi seuraavat periaatteet:

- Kaikki tontit laitetaan myyntiin samanaikaisesti.
- Myynnissä selvitetään tonttipörssin hyödyntäminen ja varausmahdollisuus (1. ja 2. vaihtoehdot)
- Rakentamisvelvoite 2 vuoden kuluessa
- Ei vuokrausta
- Varausmaksu 500 €

## TONTIT TULEVAT MYYNTIIN SYKSYLLÄ!

Lisätietoja kaavoituksesta löydät Simon kunnan somesta ja kotisivuilta:  
[www.simo.fi](http://www.simo.fi) / Tekniset palvelut / Kaavoitus / Asemakaavat



Simon kunta



[simon.kunta](https://www.instagram.com/simon.kunta)