

Rakennustarkastajan päätös seuraavissa lupa-asioissa annetaan 04.06.2025:

§	Tunnus	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
10 Myönnetty	25-0019-P	751-402-0036-0003 Länsirannantie 10c, 95230 MAKSNIEMI
		Purkulupa Rakennuksen purkaminen (2 kpl). Puretaan vanha lautaverhoiltu mökki ja saunarakennus

10 Myönnetty	25-0020-RL	751-404-0004-0088 Leipiön tuulivoimapuisto, Hoikkasuo sähköasema, 95210 FILPUS
		Rakentamislupa Maston, piipun, säiliön, laiturin tai vastaavan rakentaminen tai muun erillislaitteen sijoittaminen (esim. markiisi, aurinkokeräin). Gigawatti Oy:n tarkoituksena on rakentaa akkuvarasto, teholtaan noin 12-15MW/24-30MWh, Gigawatti Oy:n vuokraamalle kiinteistölle UUSIKNIHTILÄ 751-404-4-88 Simossa. Suunniteltu akkuvarasto sijoitettaisiin Gigawatti Oy:n Leipiö2-tuulipuiston jo rakennetun sähköaseman yhteyteen tuulivoiman osayleiskaavan mukaisella EN-alueella. Käytettävä rakentamisalue olisi noin 1600-2000 m2. Akkuvarasto liitetään myös kyseiseen sähköasemaan (Hoikkasuo) noin 30 metrin maakaapelilla.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä,

kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Simon kunnan verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Simon kunnalle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virastotalon aukioloajan päättymistä. Virastotalon aukioloaika klo 8:15-11:30, 12:00-15:15.

Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:

Simon kunta
Ratatie 6
95200 SIMO
simo.kunta@simo.fi

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaisissa (179-183 §.)

Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- Päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiselle sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyritykseen. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla siten kuin rakentamislaisissa sekä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa säädetään.

Oikaisuvaatimus julkisoikeudellisesta maksusta

Lupamaksua ja valvontamaksua koskevassa muutoksenhaussa noudatetaan lupapäätöksen muutoksenhaun kanssa samaa menettelyä rakennusvalvontaviranomaisen taksaan tulkintaan liittyen. Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta. Rakennusvalvontaviranomaisen taksaan perustuvan suoraan ulosottokelpoisen saatavan maksusta on mahdollista tehdä perustevalitus Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle. Perustevalitusajaksi on viisi vuotta sitä seuranneen vuoden alusta, jona maksu on määrätty tai maksuunpantu.

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 28.05.2025-04.07.2025.

Ilmoitustaulun hoitaja _____