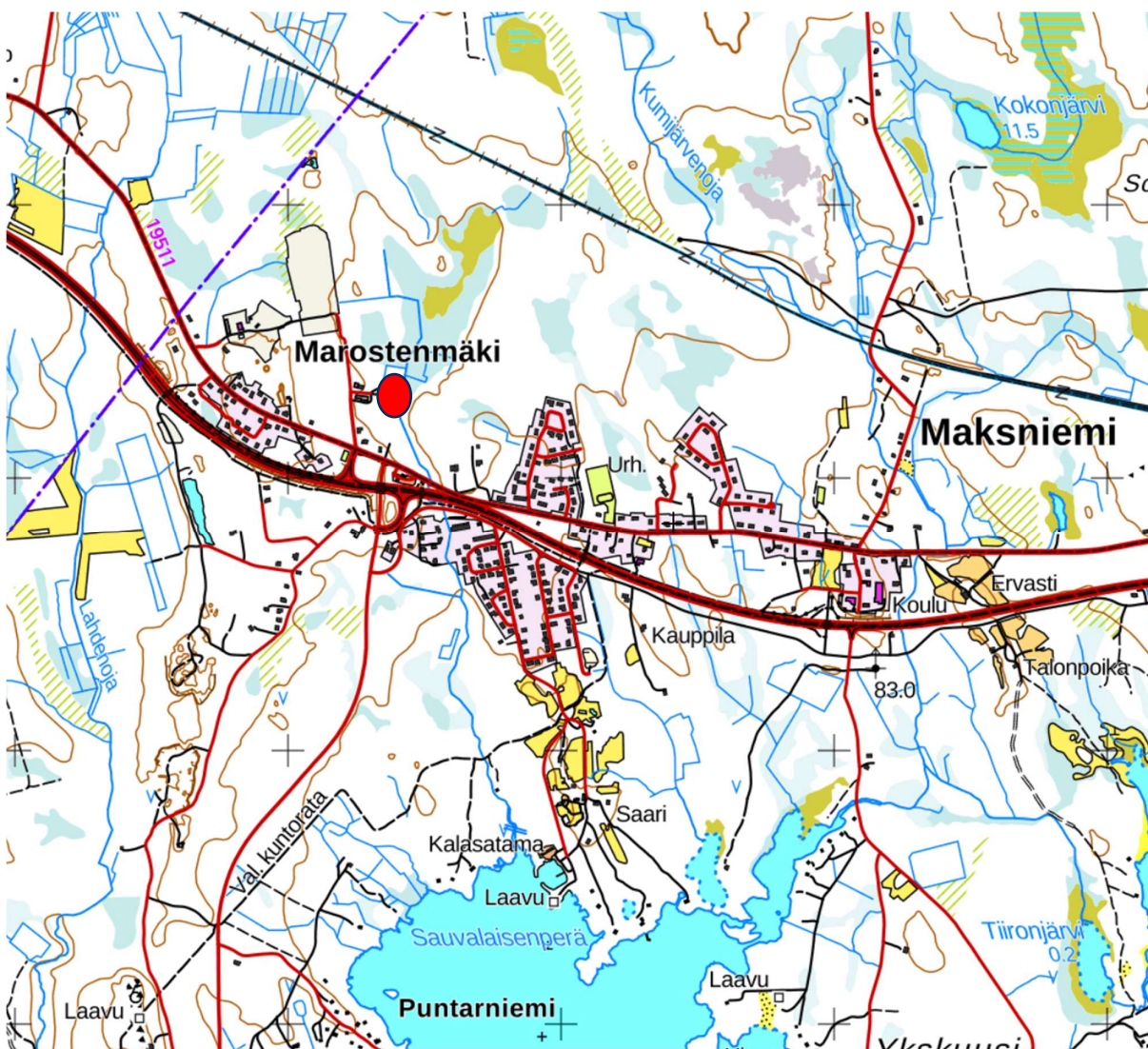


Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy



SELOSTUS YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN



**SELOSTUS
YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN****Sisällys**

1 Hanketiedot	3
2 Laitosalue ja sen ympäristö	3
4 Toiminnan kuvaus	6
5 Toiminnan ympäristövaikutukset ja niiden rajoittaminen	7
7 Toiminnan tarkkailu ja raportointi	10

Piirustukset ja liitteet:

- Suunnitelmapiirustukset:
- Asemapiirustus 1:1000
- Täyttösuunnitelma 1:1000
- Leikkaukset 1:200/100
- Kiinteistöt
- Kiinteistörekisteriote ja omistajan yhteystiedot
- Asianosaisten yhteystiedot
- Melumittausraportti

**SELOSTUS
YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN**

Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy
Y-tunnus: 2476282-7
puh. 0400 296 554
paakkoaimo@gmail.com

SELOSTUS YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN

1 Hanketiedot

Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy hakee ympäristölupaa rakennuspuutavaran haketukseen sekä purkubetonin murskaukseen ja hyödyntämiseen alueen pohjarakentamisessa sekä teiden ja hallien pohjarakenteissa. Ympäristölupaa haetaan noin 10 640 m² alueelle. Hankealue sijaitsee Simon kunnan Maksniemessä, Marostenmäen kylässä noin 2 km keskustasta luoteeseen.

Ympäristöluvan hakija:

Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy

Tilan nimi:

Ketovainio 751-402-1-233
Postila 751-402-1-232

Tilan omistaja:

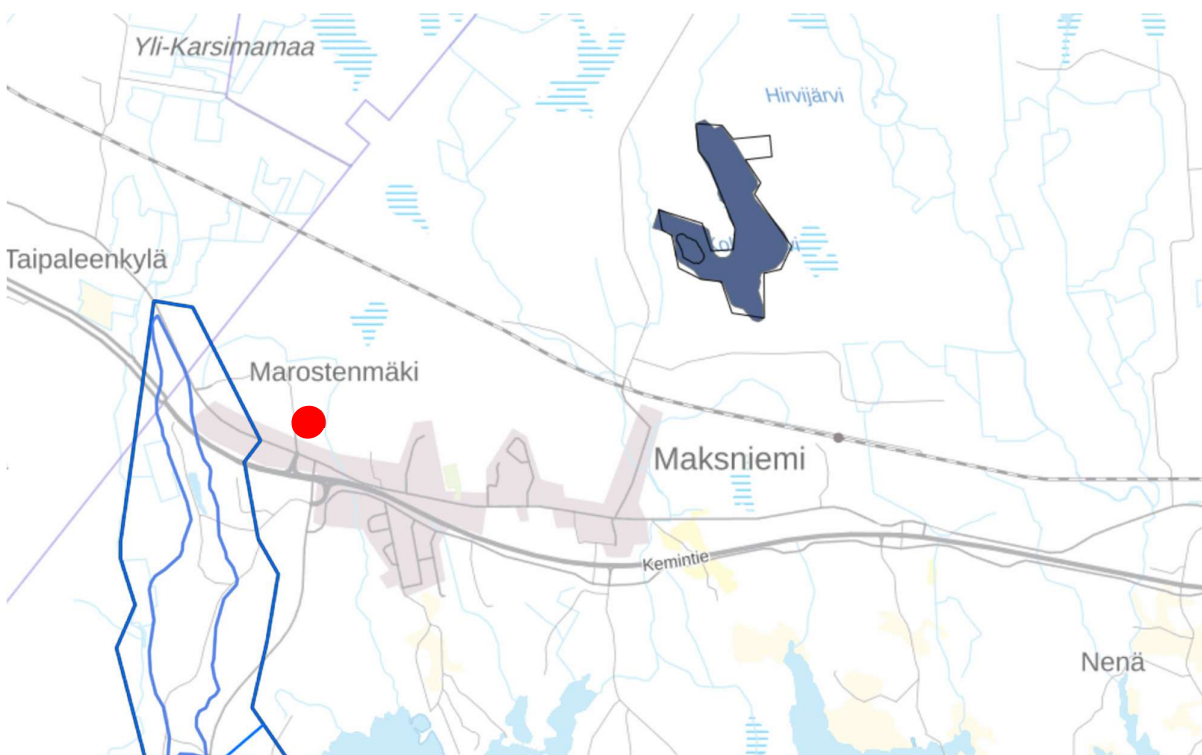
Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy
Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy

2 Laitosalue ja sen ympäristö

Hankealue on hakijan omistuksessa. Hankealueelta noin 200 m etäisyydellä luoteessa sijaitsee kierrätysalue. Alueen itäpuolella kulkee metsäoja. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 80 m:n etäisyydellä alueelta lounaaseen. Hankealue ei sijaitse pohjavesialueella. Maksniemen I-luokan pohjavesialue (1275153) sijaitsee noin 400 m alueelta länteen. Lähin vesistö on Perämeri, noin 1,8 km:n päässä alueen eteläpuolella.

**SELOSTUS
YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN**

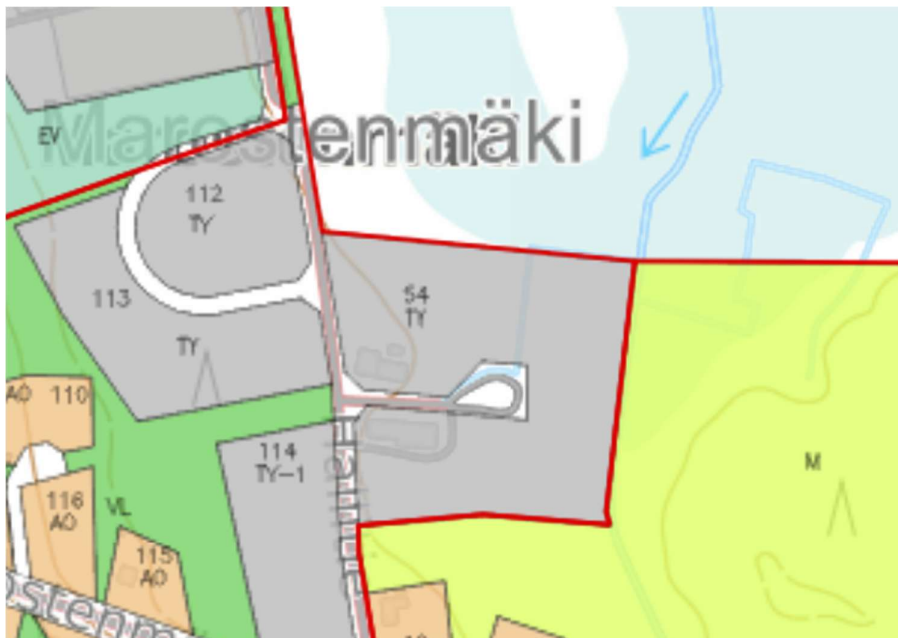
Alueen itäpuolella kulkee metsäoja. Lähin suojelualue on Kokonjärvi-Korpinjätkän soidensuojeluohjelma-alue (SSO120483) noin 2,3 km alueelta koilliseen. **(Kuva 1.)**



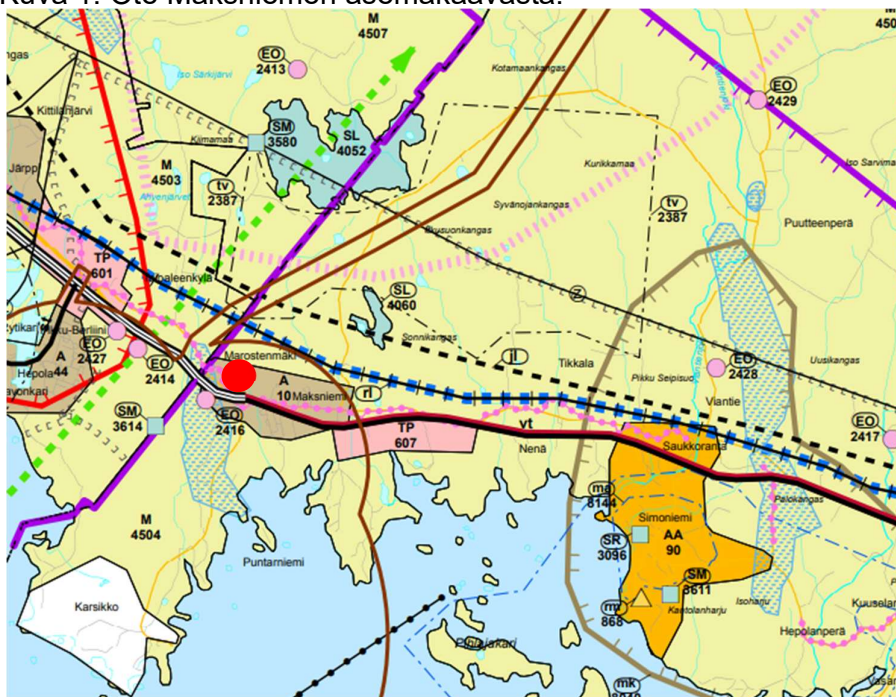
Kuva 1. Suojelu- ja pohjavesialueet hankealueen ympäristössä (hankealue merkitty karttaan punaisella).

Alueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa. Alue sijoittuu Maksniemen asemakaavassa Marostenmäen alueelle kaavamerkinnällä TY, jolla osoitetaan ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialuetta. Korttelialueelle ei saa kaavan mukaisesti sijoittaa laitosta, josta aiheutuva melutaso ylittää asumiseen varatun korttelialueen rajalla muu melu huomioon ottaen 55 dB(A). Länsi-Lapin maakuntakaavassa alue sijoittuu taajamatoimintojen alueelle (A10 Maksniemi). Merkinnällä osoitetaan asumiseen ja muille taajamatoiminnoille, kuten keskustatoiminnoille, palveluille ja teollisuudelle rakentamisalueita, pääväyliä pienempiä liikenneväyläalueita, virkistys- ja puistoalueita sekä erityisalueita **(kuva 2)**.

**SELOSTUS
YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN**



Kuva 1. Ote Maksniemen asemakaavasta.



Kuva 2. Ote Länsi-Lapin maakuntakaavasta (hankealue merkitty punaisella pisteellä).

**SELOSTUS
YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN**

4 Toiminnan kuvaus

Toiminnan tarkoituksena on välivarastoida purkubetoni kasalle, josta se sopivin väliajoin murskataan. Käsittelyn yhteydessä purkubetonin seassa mahdollisesti oleva metalli erotellaan ja toimitetaan metallinkeräykseen. Murskattua betonia on tarkoitus hyödyntää alueen pohjarakentamisessa (kokonaismäärä 24 000 m³ktr) sekä teiden ja hallien pohjarakenteissa. Betonimursketta ei hyödynnetä pintakerroksessa, vaan betonimurskekerros peitetään sora-/murskekerroksella. Purkubetonia otetaan vastaan purkukohteista ja sitä varastoidaan kohdekohtaisissa varastokasoissa. Betonimurskeen ympäristökelpoisuus varmistetaan heti purkupaikalla, ennen välivarastoon luovuttamista. Tällöin betonimursketta voidaan säilyttää myös purkupaikan läheisyydessä lyhytaikaisesti (< 1 kk) tutkimustulosten valmistumisen ajan. Betonimurske, joka ei täytä MARA-asetuksen mukaisia vaatimuksia toimitetaan viivytyksettä asianmukaiset luvat omaavaan vastaanottoipaikkaan. Purkubetonin käsittelyä harjoitetaan maanantaista perjantaihin klo 7–16 pois lukien arkipyhät. Betonin murskauksessa käytetään pyöräkuormaajaa, kaivinkonetta ja murskauslaitosta. Murskattavan betonin määrä on arviolta 5 000–10 000 t/a. Betonin murskausta ei tehdä talviaikana. Toiminta-alueen ympärille rakennetaan suojavalli ja alueelle johtava liittymä varustetaan lukollisella puomilla.

Rakennusjätteen hakuksena tapahtuu hakettamalla raaka-aine hakkurilla kierrätyspuuhakkeeksi. Rakennusjäte on purkutyömailta tulevaa puuta (luokka 17 02 01). Valmistettavat tuotemäärät ovat arvion mukaan 5 000–10 000 t/a kierrätyspuuhaketta. Haketusta voidaan suorittaa arkisin klo 7–18 pois lukien juhlapyhät. Haketuksen tarve on todellisuudessa muutama kerta vuodessa eli ei jatkuvaa. Valmis hake toimitetaan lämpölaitokseen.

4.1 Jätteet

Käsittelyn yhteydessä betonin seassa mahdollisesti oleva metalli erotellaan ja toimitetaan metallinkeräykseen. Lajitteleva purku ja purkujätteen käsittely suoritetaan siten, että mahdollinen pilaantunut tai haitta-aineita liikaa sisältävä betoni ja muut purkujätteet eivät päädy hyötykäyttöä varten murskattavan betonijätteen sekaan. Hyötykäyttöön kelpaamaton betonijäte poistetaan käytöstä luvalliseen vastaanottopisteeseen.

**SELOSTUS
YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN****4.2 Liikenne**

Kulku alueelle tapahtuu olemassa olevaa tieyhteyttä (Purotie) pitkin. Käsiteltävien materiaalien tuonti varastoalueelle tapahtuu pääsääntöisesti lupahakijan omalla kalustolla. Liikennettä on 100–250 kuormaa vuodessa. Raaka-aineen toimitus alueelle tapahtuu kuorma-autoyhdistelmillä. Arvioitu liikennemäärä on 1–5 kuorma-autoyhdistelmää päivässä, jotka pääsääntöisesti ajavat normaalin työajan puitteissa. Liikennemäärä vaihtelee vuodenajan mukaan. Murskatun betonin kuormaus ja käsittely laitosalueella tapahtuu pyöräkuormaajalla.

4.3 Raaka-aineet, kemikaalit, polttoaineet ja veden käyttö

Poltto- ja voiteluaineita ei varastoida alueella. Työkoneiden polttoaine tuodaan tarvittaessa huoltoautossa olevalla 450 litran säiliöllä. Koneita ei huolleta alueella, vaan ne huolletaan hallilla.

4.4 Melu

Melua aiheuttaa eniten betonijätteen murskaus. Lisäksi melua aiheuttaa alueella työskentelevät kuormaajat sekä kuorma-autot. Melu on normaalia maanrakennus- ja purkutyöstä aiheutuvaa ääntä.

5 Toiminnan ympäristövaikutukset ja niiden rajoittaminen

Yleisesti betonimurskeen hyötykäyttö maarakentamisessa on suositeltavaa kiertotalouden edistämiseksi, neitseellisten maa-ainesten suojelun sekä kaatopaikkasijoituksen päästöjen ja kustannusten takia. Betonimurskeen käytöllä on myös hiilidioksidia sitova vaikutus.

5.1 Päästöt vesiin ja viemäriin

Jätteiden käsittely- ja varastointialueet muotoillaan niin, että ulkopuoliset valumavedet eivät pääse alueelle, eikä alueelle synny vettä kerääviä painanteita. Toiminta järjestetään siten, että purkubetonin ja rakennusjätteenkäsittelyalueella muodostuvien jätteiden kanssa

**SELOSTUS
YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN**

kosketuksiin joutuneiden hulevesien määrä on mahdollisimman vähäinen: alueen länsipuolelle kaivetaan laskuojat, joilla pinta- ja sulamisvedet ohjataan alueen ohi ja kauemmas luonnonojasta. Kun alueen täyttö on valmis, betonimurskeen pintaan rakennetaan kulutuskerros (noin 100 mm, SrM/KaM #0–32). Samalla pintakerros kallistetaan länteen päin, jotta pintavesien valuntamatka läheiseen ojaan on mahdollisimman pitkä. Hulevedet imeytyvät suurimmaksi osaksi suoraan alueen maaperään.

5.2 Melu- ja ilmapäästöt

Haettavalle alueelle ei saa asemakaavan mukaisesti sijoittaa laitosta, josta aiheutuva melutaso ylittää asumiseen varatun korttelialueen rajalla muu melu huomioon ottaen 55 dB(A). Myös Valtioneuvoston päätöksessä melutason ohjearvoista 993/1992 asuinalueille asetettu ympäristömelun ohjearvo on päiväaikaan 55 dB(A) ja yöaikaan 50 dB(A).

Toiminnanharjoittajan maa-ainestenottoalueella (Ojakankaan ottoalue) tehtiin melumittaus 5.6.2025 (Mitta Oy 2025). Melumittaus suoritettiin kiven murskauksen ollessa käynnissä n. 100 metrin etäisyydellä murskaamosta. 1 minuutin maksimimelu oli 65 dB (A). Vastaava melumittaus tehtiin Marostenmäellä (Hallitie 1), jossa mitattiin valtatie 4 aiheuttamaa taustamelua. 1 minuutin maksimimelu oli 65 dB (A).

Alla olevassa taulukossa on esitetty betonin murskauksesta aiheutuvat tyypilliset melutasot:

Toiminta	Etäisyys	Tyypillinen melutaso (dB(A))
Murskain käynnissä	10–20 m	85–100
Murskausalue	50 m	75–85
Lähin häiriintyvä kohde	200–300 m	55–65
Etäällä (avoimessa maastossa)	> 500 m	45–55

Koska betonin murskaustoiminnassa syntyvä melu voi ylittää Valtioneuvoston asetuksen (993/1992) mukaiset ohjearvot sekä asemakaavassa asetetun melutason lähialueen asutukselle, toiminnasta aiheutuvia meluvaikutuksia vähennetään rakenteellisilla meluntorjuntatoimilla. Melutason rajoittamiseksi täyttöalueen ympärille rakennetaan melusuojavalli, jonka tavoitteena on estää suoran äänilinjan syntyminen ja alentaa melutasoa merkittävästi häiriintyviin kohteisiin. Maa-aineksesta rakennettava melusuojavalli on tehokas ja yleisesti käytetty passiivinen meluntorjuntaratkaisu esimerkiksi betonin

**SELOSTUS
YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN**

murskausalueilla, liikenneväylien varrella tai rakennustyömailla. Se toimii fyysisenä esteenä, joka vaimentaa ja heijastaa ääntä estäen sen leviämistä häiriintyvään suuntaan. Melusuojavallin päälle muodostuva kasvillisuus lisäksi ehkäisee toiminnasta aiheutuvan pölyn leviämistä. Melumallinnusten ja vertailumittausten perusteella melusuojavalli voi alentaa lähialueelle kohdistuvaa melua arviolta 10–20 dB, riippuen vallin sijoituksesta ja murskauksen aikataulusta. Näin saavutetaan ympäristömelun ohjearvot erityisesti päiväaikaan (klo 7–16), jolloin murskausta suoritetaan. Tarvittaessa melutasoa seurataan murskausjakson aikana pistemittauksin.

Melutaso lähimmissä kohteissa arvioidaan olevan alle 55 dB(A), kun huomioidaan etäisyys, maastoesteet ja rakenteellinen meluntorjunta. Meluntorjuntaa tehostetaan seuraavin keinoin:

- Alueelle rakennetaan 3 metrin korkuinen melusuojavalli murskauslaitteiston ja lähialueen rakennusten väliin
- Kalusto sijoitetaan niin, että se suuntaa melua pois asutuksesta
- Murskaus keskeytetään tarvittaessa tilapäisten häiriöiden tai sääolosuhteiden (esim. inversio) aikana

Tarvittaessa melutasoa seurataan työn aikana pistemäisillä mittauksilla häiriintyvien kohteiden suuntaan. Meluselvitystä voidaan täydentää mallinnuksella, mikäli ympäristöviranomainen sitä edellyttää.

Toiminnasta aiheutuvan melun ei arvioida aiheuttavan kohtuutonta haittaa lähiympäristölle ja sen asutukselle. Ympäristöluvan mukaisen toiminnan ei arvioida haittaavan asemakaavan mukaisten tavoitteiden toteutumista.

Toiminnan aikana työmaaliikenne sekä työkoneet lisäävät väliaikaisesti pakokaasu- ja pölypäästöjä alueella. Päästöjen määrä on verrattavissa tavanomaisen maanrakennustyömaan päästöihin. Työkoneiden ja ajoneuvojen turhaa käyttöä sekä tyhjäkäyntiä pyritään välttämään ja näin vähentämään ilmaan vapautuvia polttoaine- sekä hiukkaspäästöjä. Välivarastoitavien kuormien purkamisesta, kasojen tuulieroosiosta, kuormauksesta ja liikenteestä voi aiheutua pölyhaittaa. Pölyn leviämiseen vaikuttavat varastoitavan ja käsiteltävän aineksen kosteus ja hienojakoisuus sekä sääolosuhteet (tuulen suunta ja voimakkuus, sade ja lämpötila). Betonin murskauksesta syntyvää pölyä voidaan tarvittaessa rajoittaa käyttämällä vesisumua, joka sitoo pölyn hyvin. Kasteluun tarvittaessa käytettävä vesi tuodaan alueelle säiliöissä. Haketusta ja murskausta pyritään välttämään tuulisina ja kuivina päivinä, jolloin pölyn leviäminen myös vähentyy. Murskausta ei tehdä talviaikana. Toiminnasta ei aiheudu tärinää.

**SELOSTUS
YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN****5.3 Päästöt maaperään ja pohjaveteen**

Normaalista toiminnasta ei aiheudu päästöjä maaperään tai pohjaveteen. Maaperän likaantumisvaara aiheutuu alueella käytettävien koneiden hydraulikkaöljyjen riskistä onnettomuus- tai häiriötilanteessa. Työkoneisiin varataan öljynimeytysmateriaalia riittävä määrä, jotta mahdollisen öljyvahingon sattuessa voidaan heti ryhtyä asianmukaisiin torjuntatoimenpiteisiin.

5.4 Toiminnasta syntyvät jätteet

Toiminnassa syntyy erittäin vähän jätettä, sillä kaikki puuaines voidaan hyödyntää polttoaineena. Rakennustyömailta tulevien puukuormien joukoissa saattaa olla pieniä määriä jätteitä (villaa, styroxia, muovia ja metallia), jotka kerätään lavalle ja toimitetaan vastaanottopaikkaan, jolla on asianmukainen ympäristölupa jätteenkäsittelylle. Käsittelyn yhteydessä betonin seassa mahdollisesti oleva metalli erotellaan ja toimitetaan metallinkeräykseen.

6 Onnettomuustilanteet ja niihin varautuminen

Työkoneissa on sammuttimet, työkoneisiin varataan öljynimeytysmateriaalia. Vahingoista ilmoitetaan välittömästi valvovalle viranomaiselle sekä paikalliselle pelastusyksikölle.

7 Toiminnan tarkkailu ja raportointi

Alueelle tuotavista jätteistä pidetään kirjaa. Alueella työskentelevien koneiden kuntoa seurataan päivittäin, eikä alueella sallita vuotavien koneiden tai autojen työskentelyä. Polttoaineita ei varastoida pidempiaikaisesti suunnitellulla toiminta-alueella.

Purkubetonin hyödyntämiskelpoisuus selvitetään ennen purkutöiden aloitusta. Lisäksi betonimurskeen ympäristökelpoisuus tutkitaan valmiista murskeesta otettavista näytteistä. Alueen pohjarakenteissa hyödynnetään betonimursketta, jonka haitallisten aineiden pitoisuudet ja liukoisuudet eivät ylitä peitetyle kentälle valtioneuvoston asetuksessa

**SELOSTUS
YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN**

843/2017 määritettyjä raja-arvoja. Mikäli rakennusten purussa syntyvä betonimurske ei haitta-ainepitoisuuksiltaan tai muilta ominaisuuksiltaan kelpaa rakennekerrokseen, alueella muodostuvat kuormat toimitetaan pois alueelta asianmukaiset luvat omaavaan vastaanottopaikkaan eikä niitä säilytetä varastointialueella.

Tarvittaessa melutasoa seurataan työn aikana pistemäisillä mittauksilla häiriintyvien kohteiden suuntaan. Meluselvitystä voidaan täydentää mallinnuksella, mikäli ympäristöviranomainen sitä edellyttää.