

MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMA

TILALLE TAINIVAARA

751-401-207-3



Sisällys

1. Perustiedot.....	1
1.1 Hankkeen tausta ja tarve	1
1.2 Voimassa olevat lupamääräykset	1
1.3 Ottamisalueen sijainti	2
2. Suunnittelualueen ympäristö	3
2.1 Kaavoitustilanne	3
2.2 Alueen luontoarvot.....	3
2.3 Kallio- ja maaperä.....	4
2.4 Alueen pinta- ja pohjavesiolosuhteet	4
2.5 Alueen asutus ja elinkeinot	4
2.6 Naapurien kuuleminen.....	4
3. Suunniteltu ottamistoiminta	5
3.1 Ottamisalue ja toiminnan laajuus	5
3.2 Soranjalostus ja varastointi.....	6
3.3 Ottamistoiminnan toiminta-ajat	6
3.4 Tukitoiminnot	6
3.5 Tiejärjestelyt ja turvallisuus	6
3.6 Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma.....	6
3.7 Alueen maisemointi ja jälkikäyttö	7

1. Perustiedot

1.1 Hankkeen tausta ja tarve

Tornator Oyj hakee maa-ainelain (555/1981) mukaista maa-aineksen ottamislupaa Simon kuntaan, Tainivaara-nimiselle tilalle (Kiinteistötunnus 751-401-207-3). Tornator Oyj on ostanut ko. tilan Valajanaavan yhteismetsältä 24.2.2024 päivätyllä kauppakirjalla. Valajanaavan yhteismetsällä on ollut voimassa oleva ottamislupa tilalle 31.3.2031 saakka. Simon kunnan tekninen lautakunta on päätöksessään 25.4.2024 § 39 päättänyt siirtää vielä voimassa olevan luvan Tornator Oyj:lle. Ottomäärää on tuolloin ollut jäljellä 8 957 m³.

Ottamistoiminta jatkuu jo olemassa olevalla ottoalueella. Lupahakemuksen mukaisen suunnitelman kokonaispinta-ala on 5 hehtaaria. Haettava, uusi kokonaisottomäärä on 190 000 m³. Lupa-aika on 10 vuotta. Alueelta saatava maa-aines on luonnonsoraa. Murskausta tehdään alueella yhteensä alle 50 vuorokautta. Maa-ainesta käytetään pääosin metsäautoteiden kunnostukseen ja rakentamiseen lähialueilla.

1.2 Voimassa olevat lupamääräykset

Nykyisenä maanomistajana (Liite 1) Tornator Oyj voi jatkaa ottamistoimintaa Simon kunnan Ympäristölautakunnan lupaehdoin (26.5.2011 §15) kunnes ottomäärä täyttyy.

Lupaehdoissa kokonaisottomäärä on ollut 30 000 m³. Lupaehtojen mukaan:

1. Ottamistoiminnassa tulee noudattaa ottamissuunnitelmaa.
2. Ottamissuunnitelmassa esitetty ottamisalue on merkittävä maastoon puupaaluin ennen ottamistoiminnan aloittamista.
3. Maa-ainesta otettaessa tulee ylimmän luontaisen pohjavedenpinnan päälle jättää suojaavaa maakerrosta vähintään yksi (1) metri. Pohjaveden pinnakorkeus tulee olla hakijan tiedossa ja se tulee määrittää luotettavasti.
4. Ottamistoiminnan aloittamisesta on tehtävä ilmoitus kunnan ympäristölautakunnalle.
5. Otetuista maa-ainesmääristä on tehtävä ilmoitus kalenterivuosittain sekä kunnalle että ELY-keskukselle seuraavan vuoden tammikuun loppuun mennessä.
6. Luvanhakijan on asetettava ennen maa-ainesten ottamista kunnalle maa-ainelain 12§:n mukainen hyväksyttävä vakuus saman lain 11§:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamiseksi suuruudeltaan 1 300,00 euroa.
7. Ottamistoiminnan päätyttyä on ottamisalue siistittävä ja saatettava puustoistutuksin muuhun ympäristöön sopeutuvaksi. Ottoalueen luiskaukset tulee tehdä mahdollisimman loiviksi vähintään kaltevuuteen 1:3. Ottamisalueella ei saa olla tarpeettomasti jyrkkiä, luiskaamattomia rintoja ja mahdollisten vierekkäisen ottoalueiden välikannakset tulee poistaa. Alueen tasauksessa ja muotoilussa tulee

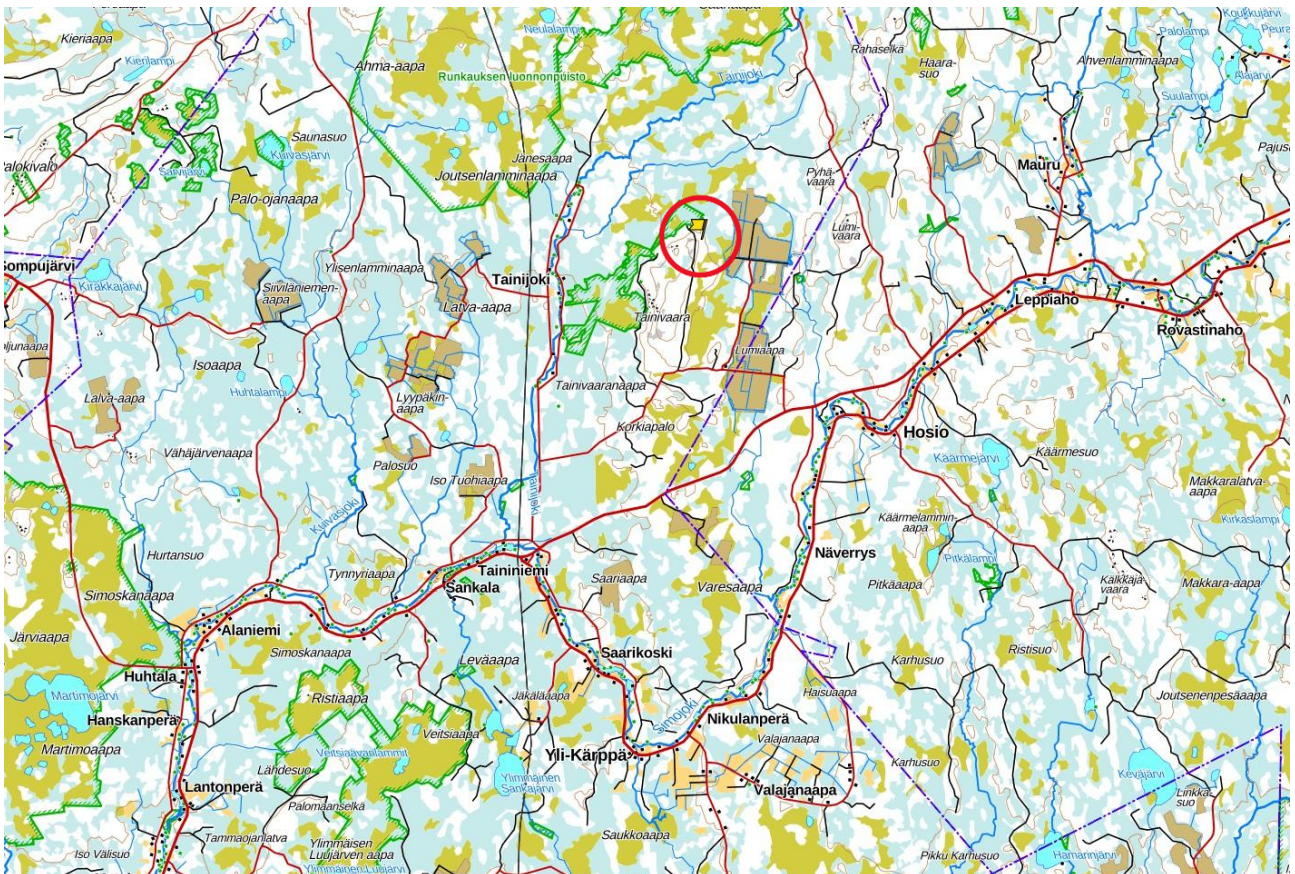
käyttää ainoastaan puhdasta maa-ainesta ja humuspitoisen maan käyttö on sallittu ainoastaan ohuena pintakerroksena alueen verhoiluun. Alueelle ei saa haudata jätettä, risuja, kantoja eikä pintamaita.

Tornator Oyj:lle kohdan 6. vakuus on korotettu (25.4.2024) 2 100,00 euroon.

1.3 Ottamisolueen sijainti

Maa-ainesten ottoalue sijaitsee kaukana pääteistä ja asutuksesta ja se on metsäalueiden ympäröimä. Lähimpään kuntakeskukseen, Simon Asemakylälle on matkaa, suorana etäisyytenä yli 45 km. Alueen itäpuolella on Lumiaavan turvetuotantoalue.

Kivenlouhimo, muu kivenlouhinta ja kivenmurskaamo voidaan sijoittaa alueelle siten, että melua tai pölyä aiheuttavan toiminnon etäisyys asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen tai sen välittömässä läheisyydessä sijaitsevaan oleskeluun tarkoitettuun piha-alueeseen tai muuhun häiriölle alttiiseen kohteeseen on vähintään 300 metriä. (VN asetus 800/2010 kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta).

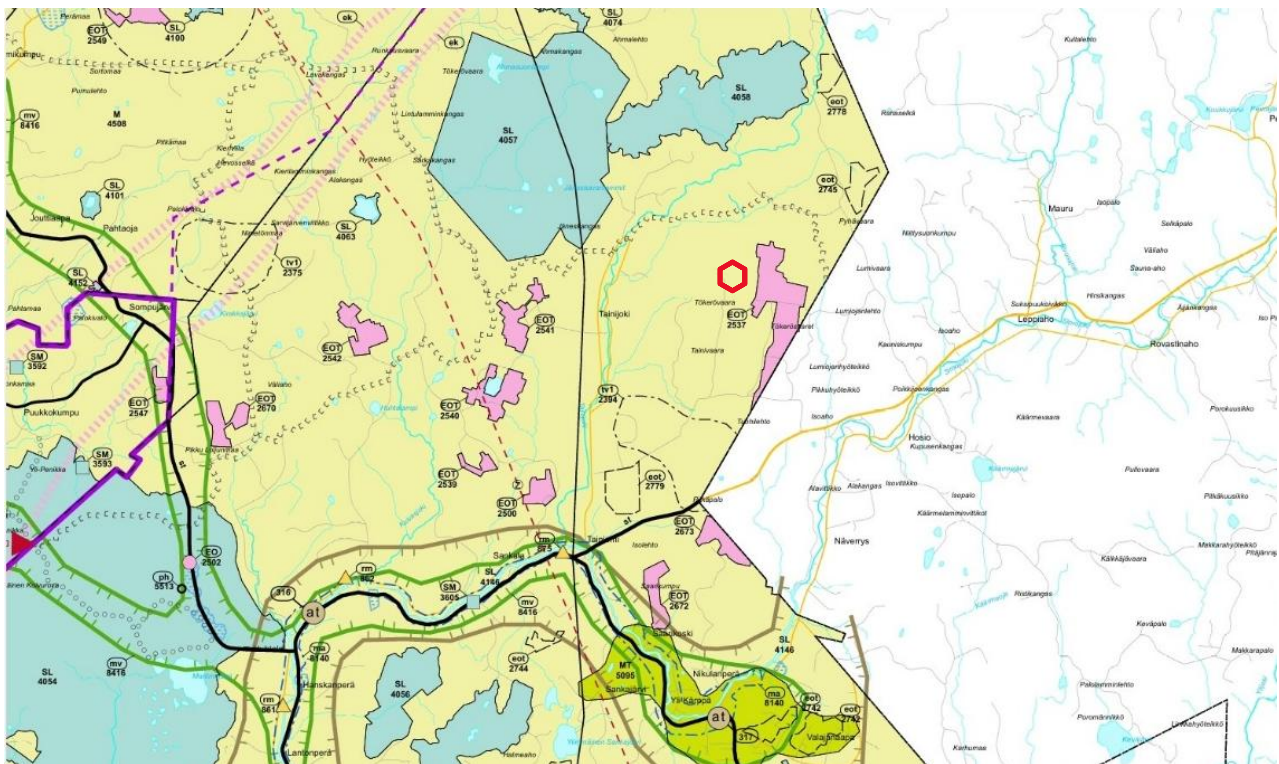


Kuva1. Ottoalueen sijainti kartalla.

2. Suunnittelualueen ympäristö

2.1 Kaavoitustilanne

Suunnittelualueella on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) mukainen Länsi-Lapin maakuntakaava. Suunniteltu soranottoalue sijaitsee maa- ja metsätalousvaltaisella alueella. Soranottoalueen itäpuolelle on merkitty turpeenottoalue ja Tainivaaran eteläpäässä tuulivoimatuotannon suunnitteluun soveltuva alue. Tainivaaran pohjoispuolella on moottorikelkkareitti.



Kuva 2. Ote Länsi-Lapin maakuntakaavakartasta. Suunnittelualue punaisella.

2.2 Alueen luontoarvot

Tainivaaran ottamisalueen pääkasvupaikkatyyppi on kuivahko kangas. Ottamisalueen pohjoispuolen rinteessä on tuoreempaa kangasta. Metsät ovat sekametsää. Puulajeina kuusi ja mänty lähes yhtä yleisinä ja seassa hieskoivua. Ottamisalueen pohjoispuolella on taimikkoa, kollispuolella varttunutta kasvatusmetsikköä, itäpuolella taimikkoa ja eteläpuolella varttunutta kasvatusmetsää. Ottamisalueella ei ole metsälain 10 §:n mukaisia arvokkaita elinympäristöjä. Sen sijaan Tainivaaran palstan luoteisosassa on sopimus

ympäristötuesta lain (1094/96) nojalla ajalle 15.9.2003-15.9.2033 Hietakaarronojan ympäristössä.

Suunnitelman kansikuva on otettu 26.8.2025 ottamisalueen keskiosasta etelään. Ottamisalueen reunoilla on nuorta puustoa.

2.3 Kallio- ja maaperä

Ottamisalueen kallioperä on migmaattista kiillegneissia, nk. Tainivaaran seurue (<https://gtkdata.gtk.fi/maankamara>). Maaperä on jääkaudenaikaista rantakerrostumaa, soraa ja hiekkaa.

2.4 Alueen pinta- ja pohjavesiolosuhteet

Suunnittelualue kuuluu Simojoen valuma-alueeseen (64). Ottamispaikka on kolmen valuma-alueen rajalla (Hietakaarronoja 64.077, Pikkuoja 64.076 ja Varesoja 64.024). Alue ei sijaitse ympäristöhallinnon luokittelemalla pohjavesialueella. Ylimmäksi pohjaveden pinnankorkeudeksi ottamisalueella on merkitty +142 metriä. Pohjaveden pinnankorkeus on määritetty koemontulla, joka on tehty aiemmin ottotoimintaa harjoittaneen yrittäjän toimesta. Maanpinnankorkeus vaihtelee suunnitelma-alueella välillä +145-159 mpy (Liitekartassa 1. Nykytilanne ja suunnitelma: pituusleikkausprofiili A-A).

2.5 Alueen asutus ja elinkeinot

Tainivaaran ottamisalue sijaitsee kaukana pysyvästä asutuksesta. Lähin vakituinen asuinrakennus sijaitsee yli viiden kilometrin päässä Tainijoen varressa. Lähin asumus, Köyryn kelkkailijoiden kämppä on yli 2,5 km päässä ja se on Tainivaaran länsirinteellä, suunnittelualueen sijaitessa vaaran koillisrinteellä.

Alueen pääelinkeino on metsätalous. Lisäksi alueella harjoitetaan poronhoitoa. Suunnittelualue sijaitsee Isosydänmaan paliskunnan talvilaidunalueella. Paliskunta on antanut erillisen lausunnon hankkeesta 23.9.2025.

2.6 Naapurien kuuleminen

Tainivaaran palsta on laaja, joten rajanaapureita on runsaasti. Yhdessä Simon kunnan teknisen toimen kanssa rajanaapurit, joita hankkeen osalta kuullaan, rajattiin seuraaviin tiloihin:

751-893-10-1 Simon pohjoinen valtionmaa
751-401-120-2 Pikkuoja

751-401-111-2 Keinälä
751-401-83-0 Ojansuu
751-401-208-2 Lumiaapa
751-401-77-6 Säkiköski
751-401-78-0 Suvantola
751-401-80-2 Hietajänkä
751-401-93-3 Tainivaaranaapa
751-401-2027-2 Kelkkakaarto

Naapurit ovat tietoisia hankkeen kannalta merkittävistä asiakirjoista ja tiedoista. Em. naapureille on toimitettu kuulemisasiakirjat sähköpostitse hakijan toimesta. Vastaukset kuulemisiin toimitetaan niiden saapuessa Simon kunnan tekniseen toimeen.

3. Suunniteltu ottamistoiminta

3.1 Ottamisalue ja toiminnan laajuus

Ottosuunnitelman laatimiseksi alueella on suoritettu kartoitusmittauksia elokuussa 2025. Mittauksessa on käytetty VRS GNSS laitteistoa ja ne on tehty ETRS-TM35FIN-koordinaatistoon. Käytetty korkeusjärjestelmä on N2000. Lisäksi apuna on käytetty maanmittauslaitoksen avoimia aineistoja. Maastotyö on tehnyt ja suunnitelmat laatinut maanmittausinsinööri YAMK Timo Karppinen (TKA-mittaus Oy).

Maa-aineksen ottamisalueen pinta-ala on 37 000 m². Suunniteltu ottamismäärä on 190 000 m³. Vuotuiseksi soranottomääräksi on arvioitu 10 000 m³. Kiviaineen murskausta tehdään 2-3 vuoden välein n. 20 000 tn/murskauskerta. Murskausta tehdään suunnitteluajana enintään 5 kertaa. Yhden murskauskerran kesto on 6-9 päivää, jolloin murskausvuorokausia on alle 50 suunnittelukautena. Ottoalue sijaitsee Tainivaaran koillisrinteessä ja koko suunnitelma-alueen pinta-ala on n. 5 hehtaaria. Ottamistoiminnan kartta-aineisto on tämän suunnitelman liitteenä.

Keskimääräinen pohjaveden pinta on yli 2 metriä alimman ottamistason alapuolella. Mikäli ottotoiminnassa havaitaan pohjaveden pinnan taso alle 1,5 m ottotasosta, nostetaan ottotasoa ylemmäs, jotta suojaetäisyys säilyy.

Maa-ainesten oton eteneminen tapahtuu idästä länteen. Pintamaa kuoritaan alueelta ja läjitetään varsinaisen ottamisalueen itäosaan. Toiminnassa käytetään mahdollisimman paljon paikallisten urakoitsijoiden kalustoa hakijan ohjeistuksen mukaan. Käytössä ovat kaivinkone, pyöräkuormaaja, murskaus- ja seulontalaite sekä kuorma-autot. Polttoaine kuljetetaan koneisiin sitä mukaa kun tarve vaatii. Polttoaineen säilytystä alueella vältetään.

3.2 Soranjalostus ja varastointi

Otettua maa-ainesta seulotaan eri jakeisiin ja isoimmat kivet murskataan. Murska käy ottamisalueella noin 6 viikkoa suunnitelma-aikana. Kiviainekasat varastoidaan ottamisalueen itäosaan (ks. kartta Nykytilanne ja suunnitelma).

3.3 Ottamistoiminnan toiminta-ajat

Ottamistoiminta ajoittuu pääasiassa huhti-lokakuulle. Tarpeen mukaan toimintaa on myös talviaikaan. Tie ei kannu kelirikkoaikana sora-autoja, joten liikennöintiä on tuolloin vältettävä. Ottamista ja murskausta tehdään maanantaista perjantaihin kello 6-22.

3.4 Tukitoiminnot

Tukitoiminnot, joihin kuuluu urakoitsijoiden kalustoon liittyvät tarvikkeet ja ajoneuvot, sijaitsevat suunnitelma-alueen itäosissa. Kiviainekasat varastoidaan suunnittelualueen itäosaan ja päämurskaussuunta on varastointipisteestä länteen ja luoteeseen.

Mikäli suunnitelma-alueella varastoidaan polttoaineita tai säilytetään koneita, sijoitetaan ne tukitoiminta-alueelle tarkoituksenmukaiseen paikkaan, joka on myös pohjaveden suojelun kannalta turvallinen paikka. Tukitoiminta -alueella varastoidaan vain välittömän tarpeen mukainen määrä polttoainetta.

3.5 Tiejärjestelyt ja turvallisuus

Ottamisalueen liikenne tapahtuu Tainivaaran itäpuolella sijaitsevan yksityistien kautta. Tie liittyy etelässä yhdystiehen, josta voidaan liikennöidä sekä Ranuan että Simon suuntaan (seututie 924). Ottamisalueelta liikennöi keskimäärin kaksi sora-autoa liikennetiheyden vaihdellessa tilauskannan mukaan. Ottamisalueelta Simojoen Pohjoispuolentielle liikennemäärät ovat vähäiset eikä soranotosta varoittavia merkkejä tarvita.

3.6 Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kaivannaisjätteitä syntyy pintamaista, jotka läjitetään ottamisalueen pohjoispuolelle maisemointikäyttöä varten. Kannot ja hakkuutähteet haketetaan lämpölaitoksen käyttöön.

Varsinaisia työkoneiden huoltotoimia ei tehdä alueella. Alueella ei säilytetä vaarallisia jätteitä. Koneurakoitsijoille asetetaan vastuu jätteidensä asiallisesta säilyttämisestä ja hoitamisesta asianmukaisesti pois alueelta.

3.7 Alueen maisemointi ja jälkikäyttö

Ottamistoiminnan päätyttyä alue maisemoidaan metsätalouskäyttöön. Jälkihoidolla ja maisemoinnilla sopeutetaan ottamisalue ympäröivään maastoon. Ottamisalueen reunat luiskataan 1:3 kaltevuutta loivempaan kaltevuuteen. Puusto uudistuu luontaisesti soramaalla hyvin, joten metsänuudistamistoimia ei tarvita.

Liitteet:

Lainhuutotodistus
Kiinteistörekisteriote
Kiinteistörekisterin karttaote

Kartta-aineisto:

1. Nykytilanne ja suunnitelma
2. Lopputilanne
3. Pituusleikkaus
4. Poikkileikkaus B-B
5. Poikkileikkaus C-C

Lausunto: Isosydänmaan paliskunta 23.9.2025

Lisätietoja ottamistoimintaan liittyen saa Tornator Oyj:n kiviainesasiantuntija Juha Ahvanaiselta p. 050 436 3608, juha.ahvanainen@tornator.fi

25.11.2025

Osuuskunta Virtatiimi
Minna Simoska