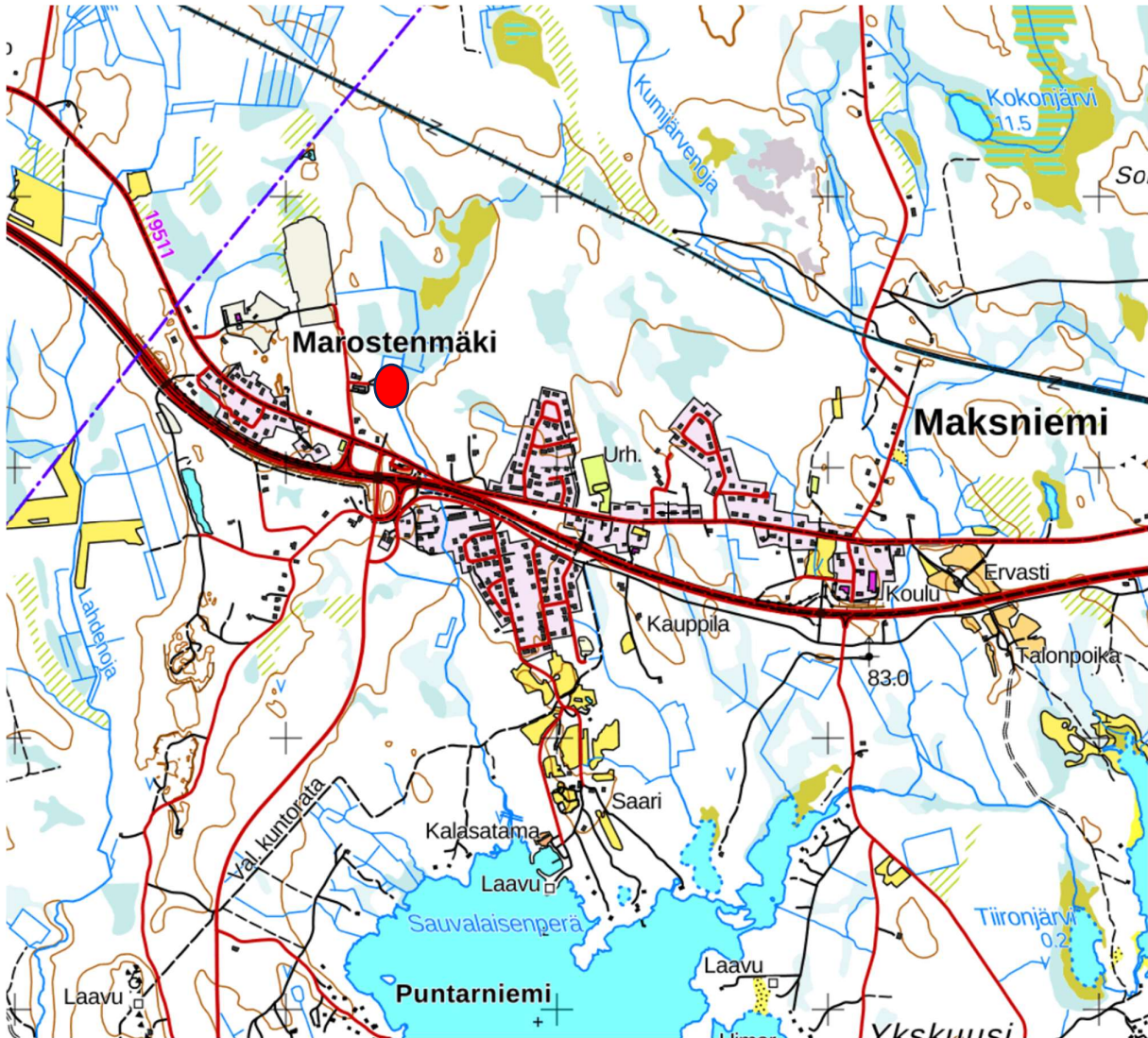


# Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy



## SELOSTUS YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN



**SELOSTUS  
YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN****Sisällys**

1 Hanketiedot.....	3
2 Laitosalue ja sen ympäristö.....	3
4 Toiminnan kuvaus.....	6
5 Toiminnan ympäristövaikutukset ja niiden rajoittaminen .....	7
7 Toiminnan tarkkailu ja raportointi .....	10

**Liitteet**

- Liite 1. Täyttösuunnitelma 1:1000
- Liite 2. Leikkaukset 1:200/100
- Liite 3. Kiinteistöt
- Liite 4. Kiinteistörekisteriote ja omistajan yhteystiedot
- Liite 5. Asianosaisten yhteystiedot
- Liite 6. Melumittausraportti

**SELOSTUS  
YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN**

Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy  
Y-tunnus: 2476282-7  
puh. 0400 296 554  
paakkoaimo@gmail.com

## 1 Hanketiedot

Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy hakee ympäristölupaa purkubetonin vastaanottoon, lajitteluun ja välivarastointiin. Tarkoituksena on lisäksi hyödyntää murskattua betonia alueen pohjarakentamisessa vaiheittain. Ympäristölupaa haetaan noin 10 640 m<sup>2</sup> alueelle. Hankealue sijaitsee Simon kunnan Maksniemessä, Marostenmäen kylässä noin 2 km keskustasta luoteeseen.

### Ympäristöluvan hakija:

Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy

### Tilan nimi:

Ketovainio 751-402-1-233  
Postila 751-402-1-232

### Tilan omistaja:

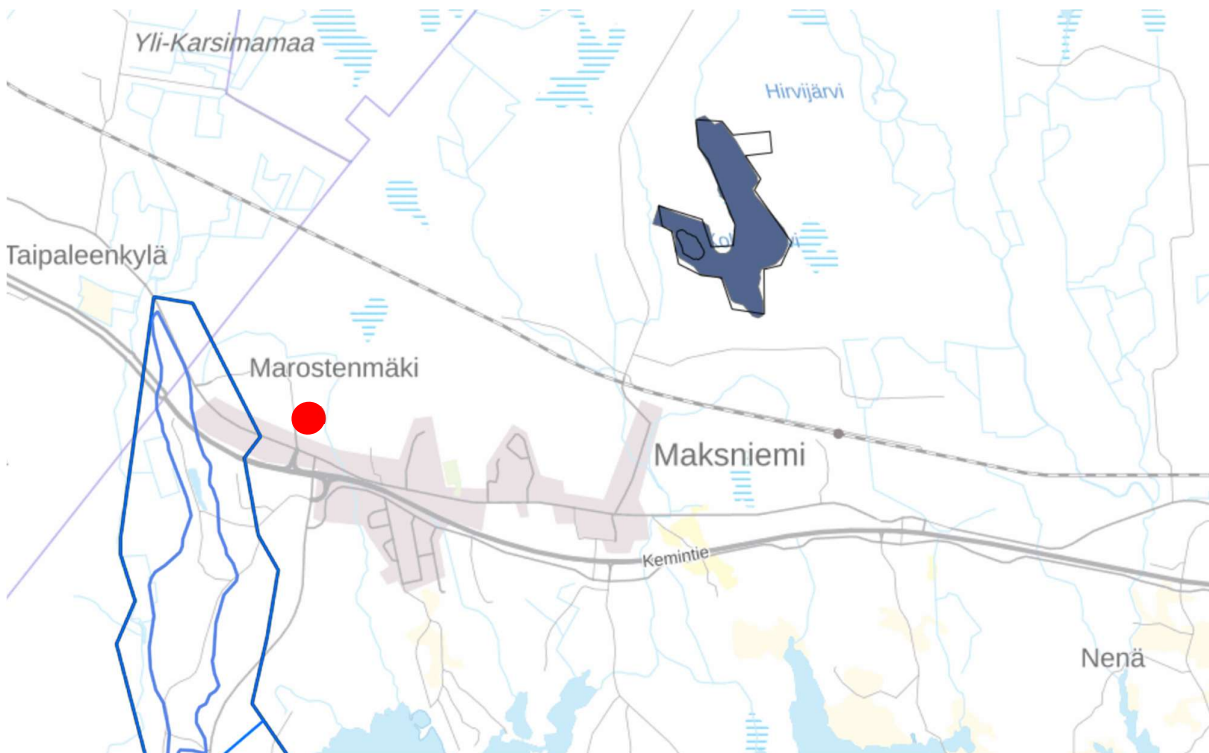
Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy  
Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy

## 2 Laitosalue ja sen ympäristö

Hankealue on hakijan omistuksessa. Hankealueelta noin 200 m etäisyydellä luoteessa sijaitsee kierrätysalue. Alueen itäpuolella kulkee metsäoja. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 80 m:n etäisyydellä alueelta lounaaseen. Noin 50 m:n etäisyydellä hankealueesta sijaitsee teollisuusrakennus. Hankealue ei sijaitse pohjavesialueella. Maksniemen I-luokan pohjavesialue (1275153) sijaitsee noin 400 m alueelta länteen. Lähin vesistö on Perämeri, noin 1,8 km:n päässä alueen eteläpuolella. Alueen itäpuolella kulkee

**SELOSTUS  
YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN**

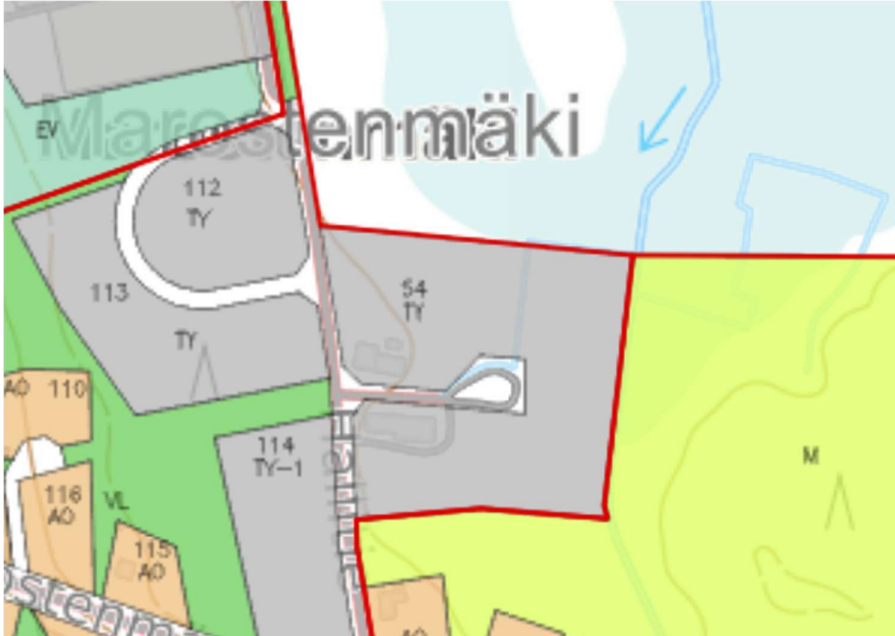
metsäoja. Lähin suojelualue on Kokonjärvi-Korpinjätkän soidensuojeluohjelma-alue (SSO120483) noin 2,3 km alueelta koilliseen. (**Kuva 1.**)



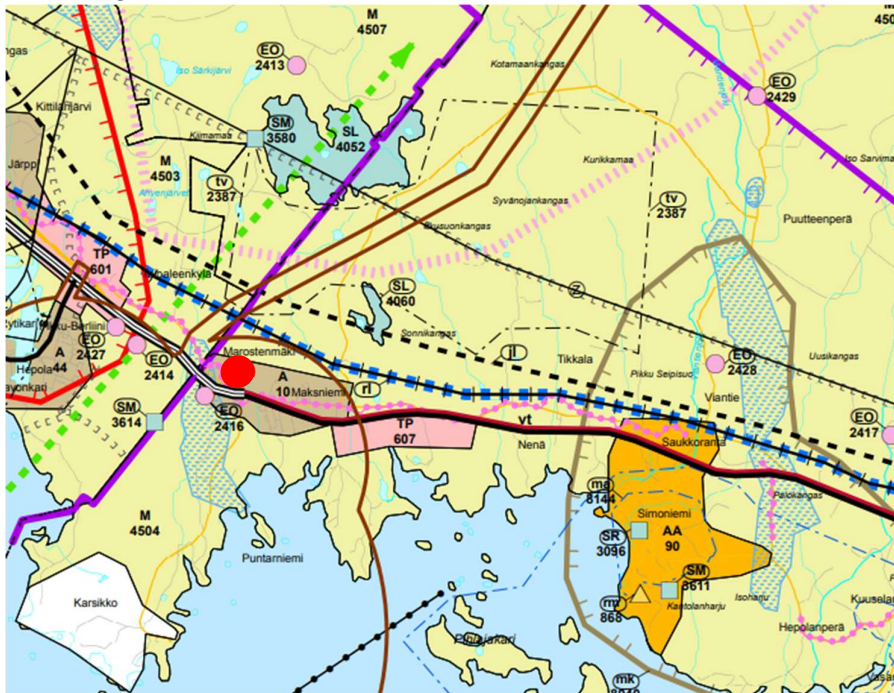
**Kuva 1.** Suojelu- ja pohjavesialueet hankealueen ympäristössä (hankealue merkitty karttaan punaisella).

Alueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa. Alue sijoittuu Maksniemen asemakaavassa Marostenmäen alueelle kaavamerkinnällä TY, jolla osoitetaan ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialuetta. Korttelialueelle ei saa kaavan mukaisesti sijoittaa laitosta, josta aiheutuva melutaso ylittää asumiseen varatun korttelialueen rajalla muu melu huomioon ottaen 55 dB(A). Länsi-Lapin maakuntakaavassa alue sijoittuu taajamatoimintojen alueelle (A10 Maksniemi). Merkinnällä osoitetaan asumiseen ja muille taajamatoiminnoille, kuten keskustatoiminnoille, palveluille ja teollisuudelle rakentamisalueita, pääväyliä pienempiä liikenneväyläalueita, virkistys- ja puistoalueita sekä erityisalueita (**kuva 2**).

**SELOSTUS  
YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN**



Kuva 1. Ote Maksniemen asemakaavasta.



Kuva 2. Ote Länsi-Lapin maakuntakaavasta (hankealue merkitty punaisella pisteellä).

SELOSTUS  
YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN

## 4 Toiminnan kuvaus

Toiminnan tarkoituksena on vastaanottaa, lajitella ja välivarastoida purkubetonia, josta se sopivin väliajoin kuljetetaan asianmukaisesti jatkokäsittelyyn murskattavaksi (betoni). Purkubetonia vastaanotetaan purkukohteista ja niitä varastoidaan kohdekohtaisissa varastokasoissa. Murskattua betonia on tarkoitus hyödyntää täyttöalueen pohjarakentamisessa (kokonaismäärä 13 360 m<sup>3</sup>tr). Täyttöalue rakennetaan kolmessa vaiheessa siten, että ensiksi alueelta poistetaan humusmaat n. 1 m:n paksuudelta. Tämän jälkeen rakennetaan suodatinkerros sorasta (n. 1 m). Suodatinkerroksen päälle levitetään betonimurskekerros, jonka päälle levitetään kulutuskerros (noin 100 mm, SrM/KaM #0–32). Tarkemmat tiedot täyttöalueen rakentamisesta on kuvattu täyttösuunnitelmassa (**liite 1**) sekä täyttösuunnitelman leikkauskuvissa (**liite 2**).

Betonimurskeen ympäristökelpoisuus varmistetaan heti purkupaikalla, ennen välivarastoon luovuttamista. Tällöin betonimursketta voidaan säilyttää myös purkupaikan läheisyydessä lyhytaikaisesti (< 1 kk) tutkimustulosten valmistumisen ajan. Betonimurske, joka ei täytä MARA-asetuksen mukaisia vaatimuksia toimitetaan viivytyksettä asianmukaiset luvat omaavaan vastaanottopaikkaan. Välivarastoitavan betonin määrä on arviolta 5 000–8 000 t/a. Rakennusjäte on purkutyömailta tulevaa puuta (luokka 17 02 01). Rakennusjätettä vastaanotetaan arviolta 5 000–8 000 t/a. Purkubetonin ja puuperäisen rakennusjätteen vastaanottoa harjoitetaan maanantaista perjantaihin klo 7–16 pois lukien arkipyhät.

Toiminta-alueen ympärille rakennetaan suojavalli ja alueelle johtava liittymä varustetaan lukollisella puomilla.

### 4.1 Jätteet

Käsittelyn yhteydessä betonin seassa mahdollisesti oleva metalli erotellaan ja toimitetaan metallinkeräykseen. Lajitteleva purku ja purkujätteen käsittely suoritetaan siten, että mahdollinen pilaantunut tai haitta-aineita liikaa sisältävä betoni eivät päädy hyötykäyttöä varten murskattavan betonijätteen. Hyötykäyttöön kelpaamaton betonijäte poistetaan käytöstä luvalliseen vastaanottopisteeseen.

## SELOSTUS YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN

### 4.2 Liikenne

Kulku alueelle tapahtuu olemassa olevaa tieyhteyttä (Purotie) pitkin. Käsiteltävien materiaalien tuonti varastoalueelle tapahtuu pääsääntöisesti luvanhakijan omalla kalustolla. Liikennettä on 100–250 kuormaa vuodessa. Raaka-aineen toimitus alueelle tapahtuu kuorma-autoyhdistelmillä. Arvioitu liikennemäärä on 1–5 kuorma-autoyhdistelmää päivässä, jotka pääsääntöisesti ajavat normaalin työajan puitteissa. Liikennemäärä vaihtelee vuodenajan mukaan. Murskatun betonin kuormaus ja käsittely alueella tapahtuu pyöräkuormaajalla.

### 4.3 Raaka-aineet, kemikaalit, polttoaineet ja veden käyttö

Poltto- ja voiteluaineita ei varastoida alueella. Työkoneiden polttoaine tuodaan tarvittaessa huoltoautossa olevalla 450 litran säiliöllä. Koneita ei huolleta alueella, vaan ne huolletaan hallilla.

### 4.4 Melu

Toiminnasta aiheutuva melu syntyy pääasiassa alueelle suuntautuvasta kuljetusliikenteestä. Melu on normaalia maanrakennustyöstä aiheutuvaa ääntä.

## 5 Toiminnan ympäristövaikutukset ja niiden rajoittaminen

Yleisesti betonimurskeen hyötykäyttö maarakentamisessa on suositeltavaa kiertotalouden edistämiseksi, neitseellisten maa-ainesten suojelun sekä kaatopaikkasijoituksen päästöjen ja kustannusten takia. Betonimurskeen käytöllä on myös hiilidioksidia sitova vaikutus.

### 5.1 Päästöt vesiin ja viemäriin

Jätteiden lajittelu- ja varastointialueet muotoillaan niin, että ulkopuoliset valumavedet eivät pääse alueelle, eikä alueelle synny vettä kerääviä painanteita. Toiminta järjestetään siten, että purkubetonin käsittelyalueella muodostuvien jätteiden kanssa kosketuksiin joutuneiden hulevesien määrä on mahdollisimman vähäinen: alueen länsipuolelle kaivetaan laskuojat,

## SELOSTUS YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN

joilla pinta- ja sulamisvedet ohjataan alueen ohi ja kauemmas kaivetusta ojasta. Kun alueen täyttö on valmis, betonimurskeen pintaan rakennetaan kulutuskerros (noin 100 mm, SrM/KaM #0–32). Samalla pintakerros kallistetaan länteen päin, jotta pintavesien valuntamatka läheiseen ojaan on mahdollisimman pitkä. Hulevedet imeytyvät suurimmaksi osaksi suoraan alueen maaperään.

### 5.2 Melu- ja ilmapäästöt

Haettavalle alueelle ei saa asemakaavan mukaisesti sijoittaa laitosta, josta aiheutuva melutaso ylittää asumiseen varatun korttelialueen rajalla muu melu huomioon ottaen 55 dB(A). Myös Valtioneuvoston päätöksessä melutason ohjearvoista 993/1992 asuinalueille asetettu ympäristömelun ohjearvo on päiväaikaan 55 dB(A) ja yöaikaan 50 dB(A).

Toiminnasta aiheutuvia meluvaikutuksia vähennetään rakenteellisilla meluntorjuntatoimilla. Melutason rajoittamiseksi täyttöalueen ympärille rakennetaan melusuojavalli, jonka tavoitteena on estää suoran äänilinjan syntyminen ja alentaa melutasoa merkittävästi häiriintyviin kohteisiin. Maa-aineksesta rakennettava melusuojavalli on tehokas ja yleisesti käytetty passiivinen meluntorjuntaratkaisu esimerkiksi betonin murskausalueilla, liikenneväylien varrella tai rakennustyömailla. Se toimii fyysisenä esteenä, joka vaimentaa ja heijastaa ääntä estäen sen leviämistä häiriintyvään suuntaan. Melusuojavallin päälle muodostuva kasvillisuus lisäksi ehkäisee toiminnasta aiheutuvan pölyn leviämistä. Melumallinnusten ja vertailumittausten perusteella melusuojavalli voi alentaa lähialueelle kohdistuvaa melua arviolta 10–20 dB, riippuen vallin sijoituksesta ja murskauksen aikataulusta.

Melutaso lähimmissä kohteissa arvioidaan olevan alle 55 dB(A), kun huomioidaan etäisyys, maastoesteet ja rakenteellinen meluntorjunta. Meluntorjuntaa tehostetaan seuraavin keinoin:

- Alueelle rakennetaan 3 metrin korkuinen melusuojavalli lajitteluaseman ja lähialueen rakennusten väliin
- Kalusto sijoitetaan niin, että se suuntaa melua pois asutuksesta

Tarvittaessa melutasoa seurataan työn aikana pistemäisillä mittauksilla häiriintyvien kohteiden suuntaan.

Toiminnasta aiheutuvan melun ei arvioida aiheuttavan kohtuutonta haittaa lähiympäristölle ja sen asutukselle. Alueella ei tehdä betonin murskausta. Ympäristöluvan mukaisen toiminnan ei arvioida haittaavan asemakaavan mukaisten tavoitteiden toteutumista.

## SELOSTUS YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN

Toiminnan aikana työmaaliikenne sekä työkoneet lisäävät väliaikaisesti pakokaasu- ja pölypäästöjä alueella. Päästöjen määrä on verrattavissa tavanomaisen maanrakennustyömaan päästöihin. Työkoneiden ja ajoneuvojen turhaa käyttöä sekä tyhjäkäyntiä pyritään välttämään ja näin vähentämään ilmaan vapautuvia polttoaine- sekä hiukkaspäästöjä. Välivarastoitavien kuormien purkamisesta, kasojen tuulieroosiosta, kuormauksesta ja liikenteestä voi aiheutua pölyhaittaa. Pölyn leviämiseen vaikuttavat varastoitavan ja käsiteltävän aineksen kosteus ja hienojakoisuus sekä sääolosuhteet (tuulen suunta ja voimakkuus, sade ja lämpötila). Toiminnasta ei aiheudu tärinää.

### 5.3 Päästöt maaperään ja pohjaveteen

Alueelle asennetaan yhteensä 4 kpl:tta pohjavesiputkia, joiden perusteella selvitetään alueen pohjaveden korkeustaso. Betonimursketta sisältävän kerroksen ja maaperän ylimmän pohjaveden pinnantason väliin rakennetaan yhden metrin paksuinen suojakerros luonnonkiviaineksesta. Normaalisti toiminnasta ei aiheudu päästöjä maaperään tai pohjaveteen. Maaperän likaantumiswaara aiheutuu alueella käytettävien koneiden hydraulikkaöljyjen riskistä onnettomuus- tai häiriötilanteessa. Työkoneisiin varataan öljynimeytysmateriaalia riittävä määrä, jotta mahdollisen öljyvahingon sattuessa voidaan heti ryhtyä asianmukaisiin torjuntatoimenpiteisiin.

### 5.4 Toiminnasta syntyvät jätteet

Toiminnassa syntyy erittäin vähän jätettä, sillä kaikki puuaines voidaan hyödyntää polttoaineena. Rakennustyömailta tulevien puukuormien joukoissa saattaa olla pieniä määriä jätteitä (villaa, styroxia, muovia ja metallia), jotka kerätään lavalle ja toimitetaan vastaanottoipaikkaan, jolla on asianmukainen ympäristölupa jätteenkäsittelylle. Käsitteilyn yhteydessä betonin seassa mahdollisesti oleva metalli erotellaan ja toimitetaan metallinkeräykseen.

## 6 Onnettomuustilanteet ja niihin varautuminen

Työkoneissa on sammuttimet, työkoneisiin varataan öljynimeytysmateriaalia. Vahingoista ilmoitetaan välittömästi valvovalle viranomaiselle sekä paikalliselle pelastusyksikölle.

**SELOSTUS  
YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN**

## 7 Toiminnan tarkkailu ja raportointi

Alueelle tuotavista jätteistä pidetään kirjaa. Alueella työskentelevien koneiden kuntoa seurataan päivittäin, eikä alueella sallita vuotavien koneiden tai autojen työskentelyä. Polttoaineita ei varastoida pidempiaikaisesti suunnitellulla toiminta-alueella.

Purkubetonin hyödyntämiskelpoisuus selvitetään ennen purkutöiden aloitusta. Lisäksi betonimurskeen ympäristökelpoisuus tutkitaan valmiista murskeesta otettavista näytteistä. Alueen pohjarakenteissa hyödynnetään betonimursketta, jonka haitallisten aineiden pitoisuudet ja liukoisuudet eivät ylitä peitetyle kentälle valtioneuvoston asetuksessa 843/2017 määritettyjä raja-arvoja. Mikäli rakennusten purussa syntyvä betonimurske ei haitta-ainepitoisuuksiltaan tai muilta ominaisuuksiltaan kelpaa rakennekerrokseen, alueella muodostuvat kuormat toimitetaan pois alueelta asianmukaiset luvat omaavaan vastaanottoaikaan eikä niitä säilytetä varastointialueella.

Tarvittaessa melutasoa seurataan työn aikana pistemäisillä mittauksilla häiriintyvien kohteiden suuntaan.