



SIMON VESIHUOLTO OY

Tilinpäätös

1.1. - 31.12.2025

Tämä tasekirja on säilytettävä 31.12.2035 saakka.
Säilytyspaikka Simon kunnanvirasto

Osoite Ratatie 6
95200 SIMO

Y-tunnus 0590821-0
Kotipaikka Simo

Simon Vesihuolto Oy

I Tasekirja 31.12.2025

Tilinpäätös tilikaudelta 1.1.-31.12.2025

Sisällys	Sivu
Toimintakertomus	3
Tunnuslukutiedot	4
Tuloslaskelma	5
Tase	7
Rahoituslaskelma	8
Liitetiedot	9
Tilinpäätöksen allekirjoitus	11
Tilintarkastusmerkintä	11
Luettelo käytetyistä kirjanpitokirjoista	11

II Tilinpäätöserittelyt

Tilinpäätöserittelyt	12
Tuloslaskelma tilitasolla	17
Tililuettelo	20

Simon Vesihuolto Oy

TOIMINTAKERTOMUS TILIKAUDELTA 01.01.2025 – 31.12.2025

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDELLA

Tilikaudella uusittiin kolmelle vedenottamolle aitaukset ja kaikki vedenottamot liitettiin kameravalvonnan piiriin. Näihin investointiin saatiin avustusta EU:n maaseuturahastosta. Pääpaino on ollut korjausrakentamisessa.

Yli tunnin kestäviä vesikatkoksia ei ollut. Putkirikkoja korjattiin tilikaudella yhteensä 5 kpl.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDEN JÄLKEEN JA ARVIO TULEVASTA KEHITYKSESTÄ 2026

Vedenottamoiden sekä jätevesipumppaamoiden toimivuuden varmistamiseksi toteutetaan vuosihuollot Slatek Oy:n hyväksytyn tarjouksen mukaan.

Alavesisäiliön huolto toteutetaan vuonna 2026 saadun urakkatarjouksen mukaisesti.

TALOUS

Simon kunta on päättänyt luopua siirtoviemärin vuokran perinnästä vuosille 2024-2026 yhtiön heikon taloustilanteen johdosta.

Perusmaksujen tarkastuksia tehtiin 1.4.2024. Yleinen arvonlisäverokanta nousi 1.9.2024 25,5 prosenttiin. Veden käyttömaksu (sis. alv 25,5%) on 2,01 €/m³ ja jäteveden 3,14 €/m³. Vesipostin avaimenhaltijoille vuosimaksu on 62,75 €/v (sis. alv 25,5%).

HALLITUS JA HALLINTO

Hallitus: Tuomo Leinonen pj
Markku Tervonen
Tuomo Marttila
Antti Jääreni
Tarja Leskinen
Helvi Hamari

Toimitusjohtaja: Ilkka Soukka, sijainen Juho Kurunlahti

Tilintarkastaja: KPMG Oy Ab
y: 1805485-9

Yhtiön hallituksen kokouksia pidettiin 4 kertaa. Yhtiökokous, jossa vahvistettiin edellisen vuoden tilinpäätös, pidettiin 13.5.2025.

Simon Vesihuolto Oy

TUNNUSLUKUTIEDOT

Simon Vesihuolto	2025	2024
Verkostot ja vesimäärät:		
Pumpattu vesimäärä m ³ /vuosi	127272	136360
Myyty vesimäärä m ³ /vuosi	98567	99060
Laskuttamattoman veden osuus, %	22,5 %	27,4 %
Veden ominaiskäyttö l/as/d	100	98
Pumpattu jätevesimäärä m ³ /vuosi	173839	181898
Laskutettu jätevesimäärä m ³ /vuosi	70842	74281
Jätevesiverkoston vuotovedet	59,25 %	59,2 %
Vesijohtoverkoston pituus, km	214	214
Vedenottamoiden lukumäärä, kpl	7	7
Jätevesiverkoston pituus, km	57	57
Jäteveden pumppaamoiden lukumäärä	38	38
Vesijohtoliittymät, kpl	1361	1361
Viemäri liittymät, kpl	792	791
Saneeraukset:		
Jätevedenpumppaamot, kpl	2	0
Hinnat:		
Veden käyttömaksu, €/ m ³ , sis. alv	2,01	2,01
Jäteveden käyttömaksu, €/ m ³ , sis. alv	3,14	3,14
Valtakunnallinen keskiarvo: vesi €/ m ³ , sis. alv	2,08	1,95
Valtakunnallinen keskiarvo: jätevesi €/ m ³ , sis. alv	3,52	3,30
Liittymismaksut, vesi €, sis.alv	2259,00	2259,00
Liittymismaksut, jätevesi €, sis.alv	3514,00	3514,00
Liittymismaksut Leuannokka, vesi €, sis. alv	2510,00	2510,00
Liittymismaksut Leuannokka, jätevesi €, sis. alv	3765,00	3765,00
Muuta:		
Veden jakelukatkoksia, kesto yli 1 h	0	0
Vesijohtoverkoston putkirikkojen määrä, kpl/km/v	0,02	0,02
Henkilöstömäärä	4	3
Talous:		
Toiminnan tuotot/toiminnan kulut (%)	87	103
Investoinnit/Poistot	0,40	0,13

Simon vesihuolto Oy hoitaa jäteveden käsittelyn myös Maksniemen vesiosuuskunnan alueella jätevesiliittyjien osalta.

Simon Vesihuolto Oy

T U L O S L A S K E L M A

Ulkoinen

01.01.2025 - 31.12.2025

	Tilivuosi	Ed.vuosi
TULOSLASKELMA		
Yleiset myyntitilit	633.956,82	660.532,79
Myyntituotot	633.956,82	660.532,79
LIIKEVAIHTO	633.956,82	660.532,79
Liiketoiminnan muut tuotot		
Palkkiot ja korvaukset	1.307,27	319,98
Muut tuotot	494,87	867,15
Liiketoiminnan muut tuotot	1.802,14	1.187,13
Materiaalit ja palvelut		
Aine-,tarvike-ja tavaraostot	-64.378,33	-55.238,38
Ostot tilikauden aikana	-64.378,33	-55.238,38
Muut ulkopuoliset palvelut	-231.333,95	-189.372,80
Ulkopuoliset palvelut	-231.333,95	-189.372,80
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-295.712,28	-244.611,18
Materiaalit ja palvelut	-295.712,28	-244.611,18
Henkilöstökulut		
Työssäoloajan normaalipalkat	-162.745,32	-126.027,23
Palkkiot	-2.082,53	-2.400,00
Saadut korvaukset palkoista	19.731,16	6.563,44
Työntekijöiden palkat ja palkkio	-145.096,69	-121.863,79
Palkat ja palkkiot	-145.096,69	-121.863,79
Eläkevakuutusmaksut	-29.430,59	-22.276,51
Eläkekulut	-29.430,59	-22.276,51
Sosiaaliturvamaksut	-3.053,84	-1.606,63
Pakolliset vakuutusmaksut	-3.699,78	-5.076,53
Muut henkilösivukulut	-6.753,62	-6.683,16
Henkilösivukulut	-36.184,21	-28.959,67
Henkilöstökulut	-181.280,90	-150.823,46
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-162.741,91	-159.209,37
Poistot ja arvonalentumiset	-162.741,91	-159.209,37
Liiketoiminnan muut kulut		
Henkällökunnan koulutus	-1.543,00	-792,50
Vapaaehtoiset henkilösivukulut	-1.543,00	-792,50
Vuokrat ja vastikkeet	-3.433,26	-3.391,80
Toimitilakulut	-3.433,26	-3.391,80
Ajoneuvokulut	-6.942,17	-11.219,35
Muut kone- ja kalustokulut	-2.655,26	-652,85
Matkakustannusten korvaukset	-4.944,77	-9.941,90
Matkakulut	-4.944,77	-9.941,90
Kokous- ja neuvottelukulut	-157,89	
Tutkimus- ja kehityskulut	-157,89	
Hallintopalvelut	-27.646,92	-23.643,59
Tieto- ja rahaliikenne	-9.883,10	-10.626,57
Vakuutukset ja vahingonkorvaukset	-5.384,66	-4.400,48
Toimistotarvikkeet	-42,34	-339,59
Muut hallintokulut	-2.607,50	-2.933,57
Muut hallintokulut	-17.917,60	-18.300,21
Vähennyskelpoiset muut liikekulu	-17.916,25	-13.012,95
Muut liikekulut	-17.916,25	-13.012,95
Liiketoiminnan muut kulut	-83.157,12	-80.955,15
L I I K E V O I T T O (-TAPPIO)	-87.133,25	26.120,76

Rahoitustuotot ja -kulut		
Muilta	2.695,46	4.207,35
Muut korko- ja rahoitustuotot	2.695,46	4.207,35
Rahoitustuotot	2.695,46	4.207,35
Saman konsernin yrityksille	-1.013,25	-1.929,13
Muille	-4.330,32	-8.299,34
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-5.343,57	-10.228,47
Rahoituskulut	-5.343,57	-10.228,47
Rahoitustuotot ja -kulut	-2.648,11	-6.021,12
TULOS ENNEN T.P.SIIRTOJA JA VEROJA	-89.781,36	20.099,64
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-89.781,36	20.099,64

Simon Vesihuolto Oy

T a s e

Ulkoinen

01.01.2025 - 31.12.2025

	Tilivuosi 2025 00-12	Ed. vuosi 2024 00-12
TASE		
V a s t a a v a a		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	12.974,40	12.974,40
Rakennukset ja rakennelmat	67.351,64	63.789,07
Koneet ja kalusto		2.450,99
Muut aineelliset hyödykkeet	1.607.382,86	1.703.275,62
Aineelliset hyödykkeet	1.687.708,90	1.782.490,08
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	84,10	84,10
Muut saamiset	29.834,60	29.834,60
Sijoitukset	29.918,70	29.918,70
PYSYVÄT VASTAAVAT	1.717.627,60	1.812.408,78
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Myyntisaamiset	64.803,10	35.948,65
Muut saamiset	4.408,86	14.740,64
Muut siirtosaamiset	13.165,60	4.042,56
Siirtosaamiset	13.165,60	4.042,56
Lyhytaikaiset	82.377,56	54.731,85
Saamiset	82.377,56	54.731,85
Rahat ja pankkisaamiset		
Rahat	182.478,58	181.907,93
Rahat ja pankkisaamiset	182.478,58	181.907,93
VAIHTUVAT VASTAAVAT	264.856,14	236.639,78
V a s t a a v a a	1.982.483,74	2.049.048,56
V a s t a t t a v a a		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	149.997,25	149.997,25
Edell.tilikausien voitto/tappio	87.740,83	67.641,19
Tilikauden voitto/tappio	-89.781,36	20.099,64
OMA PÄÄOMA	147.956,72	237.738,08
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	117.174,00	129.506,00
Velat saman kons.yrityksille	12.500,00	25.000,00
Muut velat	1.563.907,17	1.567.154,32
Pitkäaikainen	1.693.581,17	1.721.660,32
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	12.332,00	12.332,00
Ostovelat	66.567,07	35.958,00
Velat saman konsernin yrityksille	12.500,00	12.500,00
Muut velat	13.249,18	
Siirtovelat	36.297,60	28.860,16
Lyhytaikainen	140.945,85	89.650,16
VIERAS PÄÄOMA	1.834.527,02	1.811.310,48
V a s t a t t a v a a	1.982.483,74	2.049.048,56

Simon Vesihuolto Oy

Ulkoinen

01.01.2025 - 31.12.2025

	Toteutuma	Toteutuma 2024	Erotus
R A H O I T U S L Ä S K E L M Ä			
LIIKETOIMINNAN NETTOKASSAVIRTA			
LIIKEVOITTO	75.608,66	185.330,13	-109.721,47
NETTOKÄYTTÖPÄÄOMAN MUUTOS			
LYH.AIK.KOROTT.SAAM.MUUTOS	-27.645,71	-7.335,53	-20.310,18
LYH.AIK.KOROTT.VELK.MUUTOS	51.295,69	-63.021,07	114.316,76
NETTOKÄYTTÖPÄÄOMAN MUUTOS	23.649,98	-70.356,60	94.006,58
KOROT	-2.648,11	-6.016,52	3.368,41
MUUT RAHOITUSERÄT		-4,60	4,60
LIIKETOIMINNAN NETTOKASSAVIRTA	96.610,53	108.952,41	-12.341,88
INVESTOINTIEN KASSAVIRTA			
KOM-INVESTOINTIMENOT			
MUUT KOM-HANKINNAT	-67.960,73	-21.490,00	-46.470,73
KOM-INVESTOINTIMENOT	-67.960,73	-21.490,00	-46.470,73
INVESTOINTIEN KASSAVIRTA	-67.960,73	-21.490,00	-46.470,73
KASSAVIRTA ENNEN RAHOITUSTA	28.649,80	87.462,41	-58.812,61
RAHOITUS			
PITK.AIK.LAINOJEN VÄHENNYS	-24.832,00	-24.832,00	
LYH.AIK.RAHOITUKSEN LIS/VÄH		-38.176,07	38.176,07
MUU PITKÄAIKAINEN VELKA	-3.247,15	-2.719,94	-527,21
RAHOITUS	-28.079,15	-65.728,01	37.648,86
RAHAVAROJEN MUUTOS YHT.	570,65	21.734,40	-21.163,75
RAHAVARAT TILIKAUDEN ALUSSA	181.907,93	160.173,53	21.734,40
RAHAVARAT TILIKAUDEN LOPUSSA	182.478,58	181.907,93	570,65
RAHAVAROJEN LISÄYS/VÄHENNYS	570,65	21.734,40	-21.163,75

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT**1. Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot**

Tilinpäätöksen laadinnassa on noudatettu Valtioneuvoston asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista 4 luvun mikroyrityssäännöstöä.

Arvostusperiaatteet ja – menetelmät

Johtoverkoston poisto on ollut tasapoisto 30 v. Simon Vesihuolto Oy:n hallitus on 27.3.2019 hyväksynyt uudet poistoajat ja menetelmät 1.1.2019 alkaen. Johtoverkoston uusien hyödykkeiden osalta poisto-aika on 25 v. Vanhojen hyödykkeiden osalta poistot on laskettu 1.1.2019 alkaen alkuperäisestä hankintamenosta 25 v:n poistoajan mukaan.

Muut pitkävaikutteiset menot	tasapoisto	3 v.
Pumppaamorakennukset	tasapoisto	25 v.
Koneet ja kalusto	menojäännöspoisto	25 %
Johtoverkosto	tasapoisto	25 v.
Vesijohtoverkoston ja viemäriverkoston pumppaamot ja laitteet	tasapoisto	15 v.

2. Tuloslaskelman liitetiedot

Liikevaihto toimialoittain	2025	2024
Vesimaksut	160.914,85	160.311,97
Jätevesimaksut	176.620,62	185.050,81
Perusmaksut	282.044,47	284.738,06
Liittymismaksutuotot	6.204,78	18.200,00
Muut tuotot	8.172,10	12.231,95
	633.956,82	660.532,79

Liittymämaksut muuttuivat 1.1.2015 alkaen arvonnisäverollisiksi. Liittymät ovat muutoksen jälkeen siirtokelpoisia (ei palautuskelpoisia). Kirjanpidollinen käsittely muuttui siten, että liittymämaksut kirjataan tuloksi, ei enää velaksi taseeseen.

3. Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

Johtoverkoston tasearvoon sisältyy seitsemän vedenottamo, Palokankaan ja Aseman alavesisäiliöt sekä kolme mittarikaivoa.

	2025	2024
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	12.974,40	12.974,40
Rakennukset ja rakennelmat	67.351,64	63.789,07
Koneet ja kalusto	0,00	2.450,99
Muut ain.hyödykkeet	1.607.382,86	1.703.275,62
Enn.maksut ja keskener. hankkeet	0,00	0,00
Suunnitelman mukaiset poistot		
Poistot käyttöomaisuudesta	162.741,91	159.209,37

4. Taseen vastattavia koskevat liitetiedot**Oman pääoman erittely**

Oma pääoma		
Osakepääoma	149.997,25	149.997,25
Edell. tilikausien voitto	87.740,83	67.641,19
Tilikauden voitto/tappio	-89.781,36	20.099,64
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	147.956,72	237.738,08

Myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua erääntyvä pitkäaikainen vieras pääoma

Lainat rahoituslaitoksilta	67.846,00	80.178,00
YHTEENSÄ	67.846,00	80.178,00

Saamiset emoyhteisöltä ja velat emoyhteisölle

Siirtosaamiset	0,00	0,00
Ostovelat	48,02	278,54
Siirtovelat	0,00	0,00
Muut lyhytaikaiset velat	12.500,00	12.500,00

Saamiset ja velat konsernin muilta yhteisöiltä

Siirtosaamiset	0,00	0,00
Ostovelat	0,00	0,00

Konsernin sisäiset rahoitustuotot ja kulut

Emoyhteisölle suoritetut korkokulut	1.013,25	1.929,13
-------------------------------------	----------	----------

Muut vastuut

Simonien vesiosuuskunnan vesijohtoverkosto hankittu irtaimistokaupalla ilman kauppahintaa.

5. Muut liitetiedot

Simon vesihuolto Oy on Simon kunnan tytäryhtiö. Kokonaisosakemäärä on 8918 kappaletta, joista Simon kunta omistaa 7041 osaketta. Loput osakkeista ovat yksityisten omistuksessa.

Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa on ollut 3 päätoimista vesilaitoshoitajaa ja 30.11.2025 asti 1 määräaikainen vesilaitoshoitaja. Hallinto ja toimitusjohtajan tehtävät on hankittu ostopalveluina.

Vakuutukset

Yhtiöllä on Pohjola Vakuutus Oy:ssä voimassaoleva yritys vakuutus.

Vakuudet ja vastuusitoumukset**Simon kunnan takaus**

Lainantaja, lainano	alkuper.po.	po. 31.12.25	k.valt. päätös
Kuntarahoitus Oyj 20531/21	185.000,00 €	129.506,00 €	15.03.2021 § 3

Yrityskiinnitykset:

Kuntarahoitus Oyj:n lainan 20531/21 vakuudeksi 16.5.2023 yrityskiinnitys: 620.000 €.

Simon kunnan lainan kh 27.03.2023 § 79 vakuudeksi 10.05.2023 yrityskiinnitys: 170.000 €.

Simonieni – Maksniemi välinen siirtoviemäri pumppaamoinen vuokrattu Simon kunnalta 1.6.2004 alkaen toistaiseksi.

Simon Vesihuolto Oy

Tilinpäätös 31.12.2025

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITTAMINEN

Hallitus esittää, että tilikauden tappio 89.781,36 € siirretään omaan vapaaseen pääomaan voitto – ja tappio tilille.

Simossa 25/2 2026



Tuomo Leinonen
Hallituksen puheenjohtaja



Juho Kurunlahti
Toimitusjohtaja



Markku Tervonen
Hallituksen jäsen



Tuomo Marttila
Hallituksen jäsen



Artti Jääri
Hallituksen jäsen



Tarja Leskinen
Hallituksen jäsen



Helvi Hakari
Hallituksen jäsen

TILINTARKASTUSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Simossa 11/5 2026



Katri Hokkanen
Tilintarkastaja JHT, KHT
KPMG Oy Ab
Tilintarkastusyhteisö

LUETTELO KÄYTETYISTÄ KIRJANPITOKIRJOISTA

Tasekirja, sidottu
Päiväkirjat, ATK-tulosteena
Pääkirjat, ATK-tulosteena
Säilytysaika 31.12.2034 saakka

Simon kunnan arkisto
Simon kunnan arkisto
Simon kunnan arkisto